

Uznesenie č. 217 - 227/2026
z 30. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Mlynky
zo dňa 24.03.2026

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí prerokovalo:

1. Kontrola plnenia uznesení
2. Žiadosť Tomáša Hritza o odkúpenie časti obecného pozemku parcely registra KN C, par. č. 733/1 – schválenie odpredaja
3. Žiadosť Marcela Putnockého predĺženie prenájmu pozemku – schválenie prenájmu
4. Žiadosť Marty Pamulovej o odkúpenie časti obecného pozemku parcely registra KN E, par. č. 97066/100 – schválenie zámeru
5. Žiadosť Richarda Kuchára o odkúpenie časti obecného pozemku parcely registra KN C, par. č.182/5
6. Žiadosť Richarda Kuchára o odkúpenie časti obecného pozemku parcely registra KN C, par. č. 182/5 – schválenie zámeru
7. Správy z kontroly hlavnej kontrolórky obce Mlynky
8. Žiadosť spoločnosti Slovak Parcel Service s. r. o. s.na prenájom časti obecného pozemku za účelom umiestnenia balíkového boxu – schválenie prenájmu
9. Informácia o zaradení DHZ obce Mlynky do kategórie C
10. Schválenie obstarania a spracovania Územného plánu obce Mlynky
11. Schválenie podania žiadosti o poskytnutie dotácie na nákup traktora

Uznesenie č. 217/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení obecného zastupiteľstva k 24.03.2026 a

b) berie na vedomie

informáciu o zrušení obchodnej verejnej súťaže v celom rozsahu, predmetom ktorej bol predaj nehnuteľného majetku obce Mlynky – pozemku parcely KN C, par. č. 182/5, z dôvodu dodatočného zistenia, že zámer predaja nebol zverejnený.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Lubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x	x	x	x	
Proti	0							
Neprítomní	1							x
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

Mlynky, 26.03.2026

Maroš Turzák
starosta obce

Uznesenie č. 218/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p a v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. na základe žiadosti Tomáša Hritza

schvaľuje

predaj parcely registra KN C par. č. 733/24, zastavaná plocha a nádvorie, v celkovej výmere 19 m² a par. č. 733/25, zastavaná plocha a nádvorie, v celkovej výmere 7 m², odčlenené od parcely KN C par. č. 733/1, ostatná plocha, tak ako sú zamerané geometrickým plánom č. 933/2025 zo dňa 26.9.2025, vyhotoveného Tomášom Neubauerom, ELGEON s. r. o., IČO: 45901279, Kamenná 177, 049 24 Vlachovo, úradne overený správnym orgánom - Ing. Katarínou Pacákovou pod číslom 136/2025, do vlastníctva Mgr. Tomáša Hritza, rodený Hritz, bytom Prostredný Hámor 435, 053 76 Mlynky, cena predaja: 25,00 €/m², v celkovej sume 650,00 €.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Žiadateľ sa o tento pozemok stará a udržiava ho. Pozemok susedí s pozemkom žiadateľa, na ktorom je postavená nehnuteľnosť so s. č. 435 a to na parcele registra KN C, par. č. 730. Obec tento pozemok nevyužíva. Uvedené je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Mlynky časť IV. Čl. 6. písm. a), j). Odpredaj pozemku bol schválený väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Lubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x	x	x	x	
Proti	0							
Neprítomní	1							x
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

Mlynky, 26.03.2026

Maroš Turzák
starosta obce

Uznesenie č. 219/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe žiadosti Marcela Putnockého

schvaľuje

prenájom pozemku KN C p. č.16/1, ostatná plocha, vo výmere 58 m², zapísaný na LV č. 1 a pozemku KN E p. č. 97082, ostatná plocha, vo výmere 91 m², zapísaný na LV č. 903 v k. ú. Mlynky vo výlučnom vlastníctve obce Mlynky, o celkovej výmere 149 m² pre žiadateľa Marcela Putnockého, Prostredný Hámor 317, 053 76 Mlynky za cenu a prenájmu: 59,60 €/mesačne, ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že žiadateľ sa stal víťazom obchodnej verejnej súťaže obce Mlynky, vyhodnotenej zo dňa 06.06.2023. Ako nájomca má platnú nájomnú zmluvu do 30.06.2026, na základe ktorej sa o prenajaté pozemky riadne staral, užíval a dodržiaval stanovené zmluvné podmienky. Na prenajatých pozemkoch vykonáva službu v záujme obce a jej obyvateľov. Prenájom sa predlžuje na dobu určitú a to na 3 roky od 01.07.2026.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Ľubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x	x	x	x	
Proti	0							
Nepřítomní	1							x
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

Mlynky, 26.03.2026

Maroš Turzák
starosta obce

Uznesenie č. 220/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p a v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. na základe žiadosti Marty Pamulovej

schvaľuje

zámer predaja časti parcely registra KN E, par. č. 97066/100, ostatná plocha v celkovej výmere 6 m², k. ú. Mlynky, zapísaná na LV č. 903. Dôvod hodný osobitného zreteľa: Žiadateľka sa o tento pozemok stará a udržiava ho. Pozemok susedí s pozemkom žiadateľky, na ktorom je postavená nehnuteľnosť so s. č. 232 a to na parcele registra KN C, par. č. 532, ktorá presahuje až na daný pozemok. Obec tento pozemok nevyužíva. Uvedené je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Mlynky časť IV. Čl. 6. písm. a), j) s odkazom na link <https://mlynky.sk/dokumenty/obecne-zastupitelstvo/smernice-sadzobniky-zasady/> do vlastníctva Marta Pamulová, rodená Korpálová, bytom Biele Vody 232, 053 76 Mlynky, cena predaja: 25,00 €/m², v celkovej sume 150,00 €.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku je ustanovená kúpnu cenou v prílohe č. 3 podľa sadzobníka Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Mlynky s odkazom na link: <https://mlynky.sk/dokumenty/obecne-zastupitelstvo/smernice-sadzobniky-zasady/>

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku je porovnateľná s cenou: 36,00 €/m² s odkazom na link: <https://www.nehnutelnosti.sk/detail/Ju7zxo8M7Js/krasny-slncny-pozemok-mlynky-921-m2>

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuš	Richard Kuchár	Ľubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x	x	x	x	
Proti	0							
Nepřítomní	1							x
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

Mlynky, 26.03.2026

Maroš Turzák
starosta obce

Uznesenie č. 221/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p a v súlade s § 9 ods. 2. písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. na základe žiadosti Richarda Kuchára

schvaľuje

spôsob predaja parcelu registra KN C, par. č. 182/5, zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 120 m², k. ú. Mlynky, zapísaná na LV č. 1, za kúpnu cenu 25 €/m², z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa. Žiadateľ sa o tento pozemok stará a udržuje ho. Pozemok susedí s pozemkom žiadateľa, na ktorom je postavená nehnuteľnosť so s. č. 430 garáž a to na parcele registra KN C, par. č. 183/3 a slúži ako vstup k nehnuteľnosti žiadateľa. Obec tento pozemok nevyužíva. Uvedené je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Mlynky časť IV. Čl. 6. písm. a), j)

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Ľubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	5	x	x	x		x	x	
Proti	0							
Nepřítomní	1							x
Zdržal sa	1				x			
Nehlasovali	0							

Mlynky, 26.03.2026

Maroš Turzák
starosta obce

Uznesenie č. 222/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p a v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. na základe žiadosti Richarda Kuchára

schvaľuje

zámer predaja parcely registra KN C, par. č. 182/5, zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 120 m², k. ú. Mlynky, zapísaná na LV č. 1.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Žiadateľ sa o tento pozemok stará a udržiava ho. Pozemok susedí s pozemkom žiadateľa, na ktorom je postavená nehnuteľnosť so s. č. 430 garáž a to na parcele registra KN C, par. č. 183/3 a slúži ako vstup k nehnuteľnosti žiadateľa. Obec tento pozemok nevyužíva. Uvedené je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Mlynky časť IV. Čl. 6. písm. a), j) s odkazom na link <https://mlynky.sk/dokumenty/obecne-zastupitelstvo/smernice-sadzobniky-zasady/> do vlastníctva Richard Kuchár, rodený Kuchár, bytom Palcmanská Maša 290, 053 76 Mlynky, cena predaja: 25,00 €/m², v celkovej sume 3 000,00 €.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku je ustanovená kúpnu cenou v prílohe č. 3 podľa sadzobníka Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Mlynky s odkazom na link:

<https://mlynky.sk/dokumenty/obecne-zastupitelstvo/smernice-sadzobniky-zasady/>

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku je porovnateľná s cenou: 36,00 €/m² s odkazom na link:<https://www.nehnutenosti.sk/detail/Ju7zxo8M7Js/krasny-slnečný-pozemok-mlynky-921-m2>

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Lubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	5	x	x	x		x	x	
Proti	0							
Nepřítomní	1							x
Zdržal sa	1				x			
Nehlasovali	0							

Mlynky, 26.03.2026

Maroš Turzák
starosta obce

Uznesenie č. 223/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

1. Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Mlynky za rok 2025,
2. Správu z kontroly prevodov vlastníctva nehnuteľného majetku obce Mlynky za rok 2025, ktorého všeobecná hodnota prevýšila sumu 20 000 €,
3. Správu o výsledku kontroly dodržiavania a uplatňovania zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, ako aj s ním súvisiacich právnych predpisov, vedenie evidencie zmlúv a zverejňovanie povinne zverejňovaných zmlúv za rok 2024.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Lubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x	x	x	x	
Proti	0							
Nepřítomní	1							x
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

Mlynky, 26.03.2026

Maroš Turzák
starosta obce

Uznesenie č. 224/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe žiadosti Slovak Parcel Service s. r. o.

schvaľuje

prenájom pozemku KN C par. č.420/2, ostatná plocha, vo výmere 1 m², zapísaný na LV č. 1 v k. ú. Mlynky vo výlučnom vlastníctve obce Mlynky, o celkovej výmere 1 m² pre žiadateľa: Slovak Parcel Service s. r. o., IČO:31329217, Senecká cesta 1, 900 26 Ivanka pri Dunaji, za cenu prenájmu: 4,80 €/ročne, ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že žiadateľ zabezpečí nedostatkovú službu v obci, ktorá je v záujme obce a jej obyvateľov. Prenájom sa stanovuje na dobu neurčitú od 01.05.2026.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Lubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x	x	x	x	
Proti	0							
Nepřítomní	1							x
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

Mlynky, 26.03.2026

*Maroš Turzák
starosta obce*

Uznesenie č. 225/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

informáciu o zaradení DHZ obce Mlynky do kategórie C.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Eubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x	x	x	x	
Proti	0							
Nepřítomní	1							x
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

Mlynky, 26.03.2026

Maroš Turzák
starosta obce

Uznesenie č. 226/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky podľa § 11 ods. 4 pís. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

obstaranie a spracovanie Územného plánu obce Mlynky.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Lubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x	x	x	x	
Proti	0							
Neprítomní	1							x
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

Mlynky, 26.03.2026

*Maroš Turzák
starosta obce*

Uznesenie č. 227/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky podľa § 11 ods. 4 pís. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

1. realizáciu investície: **nákup nového traktora** (ďalej len „Projekt“) vo výške 49 200 EUR;
2. prijatie dotácie z Environmentálneho fondu vo výške 40 000 EUR (v súlade s bodom č. 1) na financovanie Projektu;
3. zabezpečenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov obce na spolufinancovanie Projektu, a to minimálne vo výške 1 % z oprávnených nákladov Projektu a ich použitie na spolufinancovanie Projektu;
4. návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Ľubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x	x	x	x	
Proti	0							
Nepřítomní	1							x
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

Mlynky, 26.03.2026

*Maroš Turzák
starosta obce*