

Uznesenie č. 69 - 80/2023
z 10. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Mlynky
zo dňa 03.08.2023

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí prerokovalo:

1. Kontrola plnenia uznesení
2. Žiadosť spoločnosti Sandent s. r. o. o kúpu časti pozemku obce Mlynky KN C, p. č. 729/9 – schválenie odpredaja
3. Žiadosť Márie Hrinkovej o kúpu časti pozemku obce Mlynky KN C, p. č. 729/9, novovytvorená p. č. 729/10 – schválenie odpredaja
4. Žiadosť Marty Murzovej o prenájom časti pozemku obce Mlynky KN E, p.č.71124/6 – schválenie zámeru
5. Žiadosť spoločnosti Simba Reality s. r. o. o kúpu pozemkov od obce Mlynky KN C, p. č. 16/7, 16/5, časť p. č. 16/1, časť p. č. 16/2 – schválenie zámeru
6. Kúpa časti pozemku KN C, p. č. 15 od spoločnosti Simba Reality s. r. o. – schválenie zámeru
7. Žiadosť Pavla Kolesára o kúpu časti obecného pozemku Mlynky KN E , p. č. 71124/6
8. Žiadosť Ivana Korpallu a Danky Korpallovej o kúpu časti pozemku obce Mlynky KN E, p. č. 97066/100 – schválenie zámeru
9. Žiadosť Gabriely Kupčovej, Tomáša Kupča, Dávida Kupča o kúpu časti pozemku obce Mlynky KN C, p. č. 277/1
10. Schválenie použitia rezervného fondu
11. Správa o výsledku kontroly vedenia pokladnice Obce Mlynky
12. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2023

Uznesenie č. 69/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení obecného zastupiteľstva k 03.08.2023.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Lubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x	x		x	x
Proti	0							
Nepřítomní	1					x		
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

Mlynky, 09.08.2023

Maroš Turzák
starosta obce

Uznesenie č. 70/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p a v súlade s § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. na základe žiadosti spoločnosti Sandent s. r. o., Malčice

Schvaľuje

predaj parcely registra KN C, p. č. 729/9, ostatná plocha, vo výmere 256 m², k. ú. Mlynky, odčlenená od parcely KN C, p. č. 729/9, ostatná plocha, tak ako je zameraná geometrickým plánom č. 730/2023 zo dňa 18.04.2023, vyhotovený Ing. Tomášom Neubauerom, ELGEON s. r. o., IČO: 45901279, Kamenná 177, 049 24 Vlachovo, overený Ing. Danela Gallová, dňa 03.05.2023, do vlastníctva spoločnosti Sandent s. r. o., IČO: 36606995, Malčice 356, 072 06 Malčice, za kúpnu cenu 25 €/m², za celkovú cenu 6 400,00 € z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa: Vzhľadom k umiestneniu je tento pozemok pre Obec Mlynky nevyužitelný a neposkytuje trvalý úžitok. Uvedený pozemok je susedným pozemkom s priľahlým pozemkom p. č. 733/18, ktorého žiadateľ je majiteľom.

Odpredaj pozemku bol schválený väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Ľubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x	x		x	x
Proti	0							
Nepřítomní	1					x		
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

Mlynky, 09.08.2023

Maroš Turzák
starosta obce

Uznesenie č. 71/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p a v súlade s § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. na základe žiadosti Márie Hrinkovej, Veľká Trňa

schvaľuje

predaj parcely registra KN C, p. č. 729/10, ostatná plocha, plocha, spolu vo výmere 190 m², k .ú. Mlynky, odčlenená od parcely. KN C, p. č. 729/9, ostatná plocha, vo výmere 124 m² a od parcely KN C, p. č. 731/1, ostatná plocha, vo výmere 66 m², tak ako je zameraná geometrickým plánom č. 730/2023 zo dňa 18.04.2023, vyhotovený Ing. Tomášom Neubauerom, ELGEON s. r. o., IČO: 45901279, Kamenná 177, 049 24 Vlachovo, overený Ing. Danela Gallová, dňa 03.05.2023, do vlastníctva Mária Hrinková, rod. Havrilčáková, Konopná ulica 41/13, 07682 Veľká Trňa, za kúpnu cenu 25 €/m², za celkovú cenu 4 750,00 € z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Vzhľadom k umiestneniu je tento pozemok pre Obec Mlynky nevyužitelný a neposkytuje trvalý úžitok. Uvedený pozemok je susedným pozemkom s pozemkom KN C, p. č. 733/6, ktorý je vo vlastníctve žiadateľky.

Odpredaj pozemku bol schválený väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Lubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x	x		x	x
Proti	0							
Nepítomní	1					x		
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

Mlynky, 09.08.2023

Maroš Turzák
starosta obce

Uznesenie č. 72/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p a v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. na základe žiadosti Marty Murzovej

schvaľuje

zámer prenájmu časti pozemku, parcela registra KN E, p. č. 71124/6, ostatná plocha, o celkovej výmere 50 m² k.ú. Mlynky, zapísaná na LV č.1, pre žiadateľku Martu Murzovú, rod. Poláková, Sládkovičová 500, 049 22 Gemerská Poloma, cena prenájmu: 30,00 €/ ročne z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Uvedený pozemok sa nachádza pred rodinným domom súp. č. 169 cez miestnu komunikáciu, žiadateľka ho užíva a riadne sa o neho stará.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Lubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x	x		x	x
Proti	0							
Nepřítomní	1					x		
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

Mlynky, 09.08.2023

Maroš Turzák
starosta obce

Uznesenie č. 73/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p a v súlade s § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. na základe žiadosti spoločnosti Simba Reality s. r. o., Košice - Staré Mesto

schvaľuje

zámer predaja pozemkov, k. ú. Mlynky:

1. parcela registra KN C, p. č. 16/7, ostatná plocha, o celkovej výmere 130 m²,
2. parcela registra KN C, p. č. 16/1, ostatná plocha, o celkovej výmere 2 899 m²,
3. parcela registra KN C, p. č. 16/2, ostatná plocha, o celkovej výmere 309 m²,
4. parcela registra KN C, p. č. 16/5, trvalý trávny porast, o celkovej výmere 855 m²,

zapísané na LV č.1, pre žiadateľa:

Simba Reality s. r. o., IČO: 53914881, Alžbetina 629/41, 040 01 Košice - Staré Mesto, cena predaja: 20,10 €/m², podľa znaleckého posudku č. 21/2023 – znalec Ing. Ladislav Lúchava, ev. číslo 915770, zo dňa 26.04.2023, celkom za cenu 84 279,30 €.

Ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorým je, že parcely priamo susedia s pozemkami, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľa a poslúžia na zlepšenie a rozvoj turizmu v obci.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Lubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x	x		x	x
Proti	0							
Nepítomní	1					x		
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

Mlynky, 09.08.2023

Maroš Turzák
starosta obce

Uznesenie č. 74/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p a v súlade s § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p.

schvaľuje

zámer kúpy parcely registra KN C, p. č. 15, zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 533 m², k .ú. Mlynky, zapísaná na LV č.536, od spoločnosti Simba Reality s. r. o., IČO: 53914881, Alžbetina 629/41, 040 01 Košice - Staré Mesto, cena predaja: 20,10 €/m², podľa znaleckého posudku č. 21/2023 – znalec Ing. Ladislav Lúchava, ev. číslo 915770, zo dňa 26.04.2023.

Ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorým je, že parcela priamo susedí s pozemkom, ktorý je vo vlastníctve obce a na časti tejto parcely sa nachádza miestna komunikácia.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Lubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x	x		x	x
Proti	0							
Nepítomní	1					x		
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

Mlynky, 09.08.2023

Maroš Turzák
starosta obce

Uznesenie č. 75/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe § 9a ods. 1. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. na základe žiadosti Pavla Kolesára

neschvaľuje

odpredaj časti pozemku KN E, p. č.71124/6, ostatná plocha, vo výmere 15 m², k. ú. Mlynky, zapísaný na LV č.1.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Lubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x	x		x	
Proti	0							
Neprítomní	1					x		
Zdržal sa	1							x
Nehlasovali	0							

Mlynky, 09.08.2023

Maroš Turzák
starosta obce

Uznesenie č. 76/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p a v súlade s § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. na základe žiadosti Ivana Korpallu a Danky Korpallovej

schvaľuje

zámer predaja pozemku, parcela registra KN E, p. č. 97066/100, ostatná plocha o celkovej výmere 270 m², k .ú. Mlynky, zapísaná na LV č.903, do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľov: Ivan Korpalla, rod. Korpalla a Danka Korpallová, rod. Popálená, obaja bytom Biele Vody 240, 053 76 Mlynky, cena predaja: 25,00 €/m².

Ako dôvod hodný osobitného zreteľa je , že túto parcelu obec Mlynky nevyužíva, neudržiava, parcela susedí s parcelami č. 551, 548, 549 a 552/1, ktorých vlastníkmi sú žiadatelia a je súčasťou prístupovej cesty k rodinnému domu súp. č. 240 žiadateľov. O parcelu sa riadne starajú.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Lubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x	x		x	x
Proti	0							
Nepřítomní	1					x		
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

Mlynky, 09.08.2023

Maroš Turzák
starosta obce

Uznesenie č. 77/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe § 9a ods. 1. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. na základe žiadosti MUDr. Gabriely Kupčovej, Tomáša Kupča a Mgr. Dávida Kupča

neschvaľuje

odpredaj časti pozemku KN C, p. č. 277/1, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 15,35 m², k. ú. Mlynky, zapísaný na LV č.1.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Lubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x	x		x	x
Proti	0							
Nepřítomní	1					x		
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

Mlynky, 09.08.2023

Maroš Turzák
starosta obce

Uznesenie č. 78/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky podľa § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

použitie rezervného fondu obce vo výške 19 503,00 € na kapitálové výdavky takto:

a) cykloprístrešok 1 620,50 €

b) autobusové zastávky 11 571,65 €

c) informačný prístrešok 6 310,85 €

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Lubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x	x		x	x
Proti	0							
Nepřítomní	1					x		
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

Mlynky, 09.08.2023

Maroš Turzák
starosta obce

Uznesenie č. 79/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

Správa o výsledku kontroly vedenia pokladnice Obce Mlynky.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Lubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x	x		x	x
Proti	0							
Nepřítomní	1					x		
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

Mlynky, 09.08.2023

Maroš Turzák
starosta obce

Uznesenie č. 80/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2023.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Ľubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x	x		x	x
Proti	0							
Nepřítomní	1					x		
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

Mlynky, 09.08.2023

Maroš Turzák
starosta obce