

Uznesenie č. 81- 87/2023
z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Mlynky
zo dňa 07.09.2023

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí prerokovalo:

1. Kontrola plnenia uznesení
2. Žiadosť Ivana Korpallu a Danky Korpallovej o kúpu časti pozemku obce Mlynky KN E, p. č. 97066/100 – schválenie zámeru
3. Žiadosť spoločnosti Simba Reality s. r. o. o kúpu pozemkov od obce Mlynky KN C, p. č. 16/7, 16/5, časť p. č. 16/1, časť p. č. 16/2
4. Kúpa časti pozemku KN C, p. č. 15 od spoločnosti Simba Reality s .r. o.
5. Žiadosť Marty Murzovej o prenájom časti pozemku obce Mlynky KN E, p. č.71124/6 – schválenie prenájmu
6. Žiadosť Matúša Hennela o kúpu časti pozemku obce Mlynky KN C, p. č. 194/4 a p. č. 197/4
7. Informácia o vyhodnotení OVS - predaj nehnuteľného majetku obce novovytvorenej parcely KN C, p. č. 733/20

Uznesenie č. 81/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

A/ berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení obecného zastupiteľstva k 07.09.2023

B/ ruší

Uznesenie č. 76/2023 z 03.08.2023.

.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Ľubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	5	x	x	x	x		x	
Proti	0							
Nepřítomní	2					x		x
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

Mlynky, 12.09.2023

Maroš Turzák
starosta obce

Uznesenie č. 82/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p a v súlade s § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. na základe žiadosti Ivana Korpallu a Danky Korpallovej

schvaľuje

zámer predaja pozemku, parcela registra KN E, p. č. 97066/100, ostatná plocha o celkovej výmere 270 m², k. ú. Mlynky, zapísaná na LV č.903, do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľov: Ivan Korpalla, rod. Korpalla a Danka Korpallová, rod. Popálená, obaja bytom Biele Vody 240, 053 76 Mlynky, cena predaja: 20,00 €/m². Ako dôvod hodný osobitného zreteľa je, že túto parcelu obec Mlynky nevyužíva, neudržiava, parcela susedí s parcelami č. 551, 548, 549 a 552/1, ktorých vlastníckmi sú žiadatelia a je súčasťou prístupovej cesty k rodinnému domu súp. č. 240 žiadateľov. O parcelu sa riadne starajú.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Eubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	5	x	x	x	x		x	
Proti	0							
Nepřítomní	2					x		x
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

Mlynky, 12.09.2023

Maroš Turzák
starosta obce

Uznesenie č. 83/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p a v súlade s § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. na základe žiadosti spoločnosti Simba Reality s. r. o., Košice - Staré Mesto

schvaľuje

odpredaj pozemkov v k. ú. Mlynky:

1. parcely registra KN C, p. č. 16/7, ostatná plocha, vo výmere 130 m², zapísaná na LV č.1,
2. parcely registra KN C, p. č.16/5, trvalý trávny porast, vo výmere 855 m², zapísaná na LV č. 1,
3. parcely registra KN C, p. č.16/13, ostatná plocha, výmere 2 899 m², odčlenená od parcely KNC, p. č. 16/1, ostatná plocha,
4. parcely registra KN C, p. č. 16/14, ostatná plocha, vo výmere 309 m², odčlenená od parcely KN C, p. č. 16/2, ostatná plocha,

tak ako sú zamerané geometrickým plánom č. 751/2023 zo dňa 26.06.2023, vyhotovený Ing. Tomášom Neubauerom, ELGEON s. r. o., IČO: 45901279, Kamenná 177, 049 24 Vlachovo, overený Ing. Katarína Pacaková, dňa 27.07.2023, do vlastníctva žiadateľa Simba Reality s. r. o., IČO: 53914881, Alžbetina 629/41, 040 01 Košice - Staré Mesto, za cenu 20,10 €/m², podľa znaleckého posudku č. 21/2023 – znalec Ing. Ladislav Lúchava, ev. číslo 915770, zo dňa 26.04.2023, celkom za cenu 84 279,30 €.

Ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorým je, že parcely priamo susedia s pozemkami, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľa a poslúžia na zlepšenie a rozvoj turizmu v obci.

Odpredaj pozemku bol schválený väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Lubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	5	x	x	x	x		x	
Proti	0							
Nepřítomní	2					x		x
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

Mlynky, 12.09.2023

Maroš Turzák
starosta obce

Uznesenie č. 84/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p a v súlade s § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p.

schvaľuje

kúpu parcely registra KN C, p. č. 15, zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 533 m², k. ú. Mlynky, zapísaná na LV č. 536, od spoločnosti Simba Reality s. r. o., IČO: 53914881, Alžbetina 629/41, 040 01 Košice - Staré Mesto, cena predaja: 20,10 €/m², podľa znaleckého posudku č. 21/2023 – znalec Ing. Ladislav Lúchava, ev. číslo 915770, zo dňa 26.04.2023.

Ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorým je, že parcela priamo susedí s pozemkom, ktorý je vo vlastníctve obce a na časti tejto parcely sa nachádza miestna komunikácia.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Lubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	5	x	x	x	x		x	
Proti	0							
Nepřítomní	2					x		x
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

Mlynky, 12.09.2023

*Maroš Turzák
starosta obce*

Uznesenie č. 85/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p a v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. na základe žiadosti Marty Murzovej

schvaľuje

prenájom časti pozemku, parcely registra KN E, p. č. 71124/6, ostatná plocha, o celkovej výmere 50 m² k .ú. Mlynky, zapísaná na LV č.1, pre žiadateľku Martu Murzovú, rod. Poláková, Sládkovičová 500, 049 22 Gemerská Poloma, cena prenájmu: 30,00 €/ ročne z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Uvedený pozemok sa nachádza pred rodinným domom súp. č. 169 cez miestnu komunikáciu, žiadateľka ho užíva a riadne sa o neho stará.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Lubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	5	x	x	x	x		x	
Proti	0							
Nepřítomní	2					x		x
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

Mlynky, 12.09.2023

Maroš Turzák
starosta obce

Uznesenie č. 86/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe § 9a ods. 1. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. na základe žiadosti Matúša Hennela

neschvaľuje

odpredaj pozemkov KN C, p. č.194/4, zastávaná plocha a nádvorie, vo výmere 77 m² a parcelu KN C, p. č 194/7, zastávaná plocha a nádvorie, vo výmere 262 m², k. ú. Mlynky, zapísané na LV č. 1.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Lubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	5	x	x	x	x		x	
Proti	0							
Nepřítomní	2					x		x
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

Mlynky, 12.09.2023

Maroš Turzák
starosta obce

Uznesenie č. 87/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a v súlade s ust. § 281 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a násl. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

berie na vedomie

vyhodnotenie verejnej obchodnej súťaže, predmetom ktorej bol predaj nehnuteľného majetku obce - novovytvorenej parcely KN C, p. č. 733/20.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Lubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	5	x	x	x	x		x	
Proti	0							
Nepřítomní	2					x		x
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

Mlynky, 12.09.2023

Maroš Turzák
starosta obce