

Zápisnica
z 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Mlynky,
konaného dňa 09.05.2019

Prítomní: Ing. Iveta Geletková, starosta obce
Poslanci OZ:, Ing. Iveta Geletková str., Lubomír Leskovjanský, Tomáš Novák, Mariana Horká, Ing. Miroslava Revajová Vávrová, Richard Kuchár

Nepřítomní: Bc. Radoslav Lapšanský

Ďalší prítomní : Bc. Anna Krištofčová – referent, Ing. Erika Pamulová - kontrolórka

Verejnoscť: Tomáš Petřík, Eva Odstrčilová, Ladislav Odstrčil

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Oprava cesty na Bielych Vodách
5. Oprava mostov na Bielych Vodách
6. Žiadosť o opravu oporného múru krajnice miestnej komunikácie
7. Žiadosť o opravu rigola miestnej komunikácie
8. Stanovisko OZ k výstavbe plota na par. č. 710/3
9. Prenájom nebytových priestorov
10. Rôzne
11. Uznesenie
12. Záver

K bodu 1. Otvorenie

Rokovanie OZ otvorila p. Ing. Iveta Geletková, starostka obce. Privítala všetkých prítomných na 4. zasadnutí obecného zastupiteľstva a určila zapisovateľa a overovateľov zápisnice. Starostka konštatovala, že počet prítomných poslancov je 6 a OZ je uznášania schopné.

K bodu 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Overovatelia zápisnice: Mariana Horká, Ing. Miroslava Revajová Vávrová

Zapisovateľka: Bc. Anna Krištofčová

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Ing. Iveta Geletková	Mariana Horká	Richard Kuchár	Bc. Radoslav Lapšanský	Lubomír Leskovjanský	Tomáš Novák	Ing. Miroslava Vávrová Revajová
Za	6	x	x	x		x	x	x
Proti	0							
Nepřítomný/á	1				x			
Zdržal/a sa	0							
Nehlasoval/a	0							

Schválenie programu 4. zasadania OZ

Ing. Iveta Geletková, starostka obce predložila prítomným poslancom program rokovania, ktorý prečítala z pozvánky. Po prečítaní jednotlivých bodov starostka navrhla doplniť body:

10. *Odpredaj snežného skútra Actic CAT a snežného pluhu- určenie ceny,*
11. *Zvýšenie platieb do fondu opráv a za elektrickú energiu v 8 bytovej jednotke,*
12. *Ponuka na miestny rozhlas.*

Po doplnení týchto bodov bol program schválený. Pozvánka tvorí prílohu zápisnice.

Návrhy poslancov: Žiadne

Obecné zastupiteľstvo v Mlynkoch **schvaľuje** program rokovania s navrhnutými zmenami a doplnkami.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Ing. Iveta Geletková	Mariana Horká	Richard Kuchár	Bc. Radoslav Lapšanský	Lubomír Leskovjanský	Tomáš Novák	Ing. Miroslava Vávrová Revajová
Za	6	x	x	x		x	x	x
Proti	0							
Nepřítomný/á	1				x			
Zdržal/a sa	0							
Nehlasoval/a	0							

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Oprava cesty na Bielych Vodách
5. Oprava mostov na Bielych Vodách
6. Žiadosť o opravu oporného múru krajnice MK
7. Žiadosť o opravu rigola MK
8. Stanovisko OZ k výstavbe plotu na par. č. 710/3
9. Prenájom nebytových priestorov
10. Odpredaj snežného skútra Actic CAT a snežného pluhu – určenie ceny
11. Zvýšenie platieb do fondu opráv a za elektrickú energiu v 8 bytovej jednotke
12. Ponuka na miestny rozhlas
13. Uznesenie
14. Záver

K bodu 3. Kontrola uznesení

Predložila starostka obce. Uznesenia 26-27/2019 splnené.

Uznesenie č. 28/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky

podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení obecného zastupiteľstva k 09.05.2019.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Ing. Iveta Geletková	Mariana Horká	Richard Kuchár	Bc. Radoslav Lapšanský	Eubomír Leskovjanský	Tomáš Novák	Ing. Miroslava Vávrová Revajová
Za	6	x	x	x		x	x	x
Proti	0							
Nepřítomný/á	1				x			
Zdržal/a sa	0							
Nehlasoval/a	0							

K bodu 4. Oprava cesty na Bielych Vodách

Predniesla Ing. Iveta Geletková, starostka obce. Jedná sa o úsek cesty okolo Reedukačného centra, ZŠsMŠ až po pani Kulbákovú. Dostali sme ponuku od firmy BITUNOVA spol. s r.o., Nerestnícka cesta 3, 960 01 Zvolen na opravy ciest a miestnych komunikácií tryskovou metódou. Je to moderná technológia opráv výtlkov a výrazných sieťových trhlín povrchu vozoviek pomocou asfaltovej emulzie a drveného kameniva tzv. studený asfalt, kde cena studeného asfaltu je 10 000,00 €/200 m². Výhoda použitia studeného asfaltu je v tom, že nemusí byť odstavená cestná premávka, ale vozidla môžu ihneď po aplikácii studeného asfaltu po opravenej cestnej komunikácii jazdiť. Pred samotnou aplikáciou studeného asfaltu je potrebné vyčistiť cestu od štrku. Nakoniec starostka obce dodala, že na vyčistenie cesty sa ponúkol pán Peter Skalický s chovancami s Reedukačného centra a požiadal, aby v čase čistenia cesty bola táto označená dopravným značením „Práca na ceste“. Poslanci poznamenali, že je to drahé a je potrebné osloviť aj iné firmy, čo sa s tým zaoberajú, napr.: v Rožňave, v Spišskej Novej Vsi.

Uznesenie č. 29/2019

Obecné zastupiteľstvo v Mlynkoch podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

ponuku firmy BITUNOVA spol. s r.o., Nerestnícka cesta 3, 960 01 Zvolen na opravu ciest a miestnych komunikácií tryskovou metódou.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Ing. Iveta Geletková	Mariana Horká	Richard Kuchár	Bc. Radoslav Lapšanský	Eubomír Leskovjanský	Tomáš Novák	Ing. Miroslava Vávrová Revajová
Za	6	x	x	x		x	x	x
Proti	0							
Nepřítomný/á	1				x			
Zdržal/a sa	0							
Nehlasoval/a	0							

K bodu 5. Oprava mostov na Bielych Vodách

Problematiku ozrejmla Ing. Iveta Geletková, starostka obce. Jedná sa o most pri pani Kulbákovj a o most pod Reedukačným centrom. Most pri pani Kulbákovj je z časti vo vlastníctve obce a z časti Baní v likvidácii, š.p. Spišská Nová Ves. Most pod Reedukačným centrom stojí na pozemku mesta Spišská Nová Ves. Oba mosty sú v havarijnom stave, treba ich opraviť, ale na to obec nemá dostatok finančných prostriedkov nakoľko takáto oprava je značne finančne náročná. Starostka navrhla zavolať statika, aby posúdil stav mostov a predložil ho

dotknutým stranám. Poslanci navrhli, aby starostka najprv vstúpila do rokovania s Mestom Spišská Nová Ves, spoločnosťou Lesy mesta Spišská Nová Ves a VÚC Košice a na základe ich stanoviska sa budú riešiť ďalšie kroky obce.

Uznesenie č. 30/2019

Obecné zastupiteľstvo v Mlynkoch podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

havarijný stav mostov na Bielych Vodách a

odporúča

starostke obce vstúpiť do jednania s mestom Spišská Nová Ves, spoločnosťou Lesy mesta Spišská Nová Ves a VÚC Košice ohľadne spoluúčasti na oprave mostov.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Ing. Iveta Geletková	Mariana Horká	Richard Kuchár	Bc. Radoslav Lapšanský	Ľubomír Leskovjanský	Tomáš Novák	Ing. Miroslava Vávrová Revajová
Za	6	x	x	x		x	x	x
Proti	0							
Neprítomný/á	1				x			
Zdržal/a sa	0							
Nehlasoval/a	0							

K bodu 6. Žiadosť o opravu oporného múru krajnice MK

Predniesla Ing. Iveta Geletková, starostka obce. Dňa 08. 04. 2019 podala na obec opakovanú žiadosť o opravu oporného múru krajnice miestnej komunikácie pani Viera Klimentová, Mlynky 51, ako spoluvlastníčka pozemkov patriacich k tomuto domu. V časti cesty, ktorá prechádza okolo uvedeného domu (nad rodinným domom žiadateľky), bol v minulosti pri ľavej krajnici v smere na Dedinky vybudovaný betónový oporný múr a to na pozemku, ktorý patrí do užívania k rodinnému domu. Premávkou motorových vozidiel došlo postupne k zániku krajnice tak, že vozovka sa rozšírila až tesne k opornému múru. Tieto okolnosti majú za následok, že oporný múr je vytlačený cestou von a hrozí jeho zrútenie. V minulosti bola práve táto cesta hlavnou cestou v smere Spišská Nová Ves – Dedinky a späť až do času vybudovania nového mostu cez rieku Hnilec a novej cesty.

Uvedený havarijný stav ohrozuje zdravie občanov ako aj majetok majiteľov rodinného domu č. 51. Poslanci navrhli starostke, aby začala jednanie so Správou ciest Spišská Nová Ves, ktorá mala predmetnú cestnú komunikáciu v minulosti na starosti a zanedbala to.

Uznesenie č. 31/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky

podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

havarijný stav oporného múru pri krajnici miestnej komunikácie na pozemku majiteľov rodinného domu Mlynky č. 51 a

odporúča

starostke obce vstúpiť do jednania so Správou ciest Spišská Nová Ves.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Ing. Iveta Geletková	Mariana Horká	Richard Kuchár	Bc. Radoslav Lapšanský	Eubomír Leskovjanský	Tomáš Novák	Ing. Miroslava Vávrová Revajová
Za	6	x	x	x		x	x	x
Proti	0							
Nepřítomný/á	1				x			
Zdržal/a sa	0							
Nehlasoval/a	0							

K bodu 7. Žiadosť o opravu rigola miestnej komunikácie

Ing. Iveta Geletková, starostka obce uviedla, že pani Nataša Švarcová podala na obec dňa 02. 05. 2019 urgenciu o opravu rigola na miestnej komunikácii. Opätovne žiada obec o opravu odvodňovacieho rigola na miestnej komunikácii parcela č. 1144/1 v K. Ú. Mlynky, ktorý je v nevyhovujúcom stave a jeho kritický stav vážne ohrozuje nehnuteľnosť v jej vlastníctve a to rodinný dom so súpisným č. 50. V zimných mesiacoch jeho nefunkčnosť spôsobuje ľadovú vrstvu na miestnej komunikácii a to spôsobuje, že má s rodinou problém sa dostať k nehnuteľnosti a v letných mesiacoch hlavne počas dažďov nefunkčnosť rigolu spôsobuje zatopenie miestnej komunikácie.

Poslančkyňa Horká poznamenala, že každý normálny človek si pri svojom dome vyčistí rigol a je po probléme a nepíše na úrad. Treba tam poslať chlapov z Obecných služieb, aby rigol prečistili.

Uznesenie č. 32/2019

Obecné zastupiteľstvo v Mlynkoch

podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

stav rigola na miestnej komunikácii parcela č. 1144/1 v K. Ú. Mlynky.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Ing. Iveta Geletková	Mariana Horká	Richard Kuchár	Bc. Radoslav Lapšanský	Eubomír Leskovjanský	Tomáš Novák	Ing. Miroslava Vávrová Revajová
Za	6	x	x	x		x	x	x
Proti	0							
Nepřítomný/á	1				x			
Zdržal/a sa	0							
Nehlasoval/a	0							

K bodu 8. Stanovisko OZ k výstavbe plota na par.č. 710/3

Starostka obce Ing. Iveta Geletková oboznámila poslancov so situáciou, ktorá vznikla so zámerom pána Jána Bigoša vystavať plot na parcele č. 710/3, čím by znemožnil prístup k nehnuteľnostiam občanov Petra Horkého a Márie Horkej, Janky Horkej a Milana Horkého, Ivany Borothovej a Juraja Borotha a Mareka Skalského. Starostka požiada poslancov o vyjadrenie sa k vzniknutej situácii a uviedla, že z historického hľadiska cez túto parcelu a nasledujúce parcely až k nehnuteľnosti pána Bobáka tam bola stará vozová cesta, ktorou sa vlastníci nehnuteľnosti už v minulosti dostávali k svojmu majetku. Prítomní poslanci sa vyjadrili, aby bola predmetná cesta zachovaná.

Uznesenie č. 33/2019

Obecné zastupiteľstvo v Mlynkoch

podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

a) trvá

na zachovaní prístupovej cesty na parcele č. 710/3 z dôvodu prístupu k nehnuteľnostiam Petra Horkého a Márie Horkej, Milana Horkého a Janky Horkej, Mareka Skalského a Juraja Borotha a

b) odporúča

zaslať písomnú ponuku Jánovi Bigošovi a manželke Márii Bigošovej týkajúcu sa odkúpenia alebo prenájmu parcely č. 710/3.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Ing. Iveta Geletková	Mariana Horká	Richard Kuchár	Bc. Radoslav Lapšanský	Lubomír Leskovjanský	Tomáš Novák	Ing. Miroslava Vávrová Revajová
Za	6	x	x	x		x	x	x
Proti	0							
Nepřítomný/á	1				x			
Zdržal/a sa	0							
Nehlasoval/a	0							

K bodu 9. Prenájom nebytových priestorov

Starostka obce Ing. Iveta Geletková oboznámila Obecné zastupiteľstvo so žiadosťou zo dňa 06. 05. 2019 o prenájom priestorov nachádzajúcich sa na Mlynkoch v budove bývalého Invalidného družstva a požiadala pána Tomáša Petrika, Prostredný Hámor 318, Mlynky, ktorý predmetnú žiadosť podal na obecnom úrade a bol prítomný na zasadnutí Obecné zastupiteľstva v Mlynkoch, aby sa k uvedenej žiadosti vyjadril. Pán Tomáš Petrik uviedol, že má záujem o prenájom časti garáže a priestorov pred garážou a navrhol, že uvedený priestor svojpomocne bezodplatne opraví a bude ho využívať na uskladnenie techniky a krmiva. Navrhol mesačný nájom vo výške 30,00 € a zdôvodnil ho, že uvedený nebytový priestor je už poškodený a je potrebné vykonať opravy. Poslanci po diskusii k uvedenému návrhu prijali uznesenie.

Uznesenie č. 34/2019

Obecné zastupiteľstvo v Mlynkoch v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a na základe § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

zámer prenájmu nebytových priestorov budova so súpisným číslom 410, pozemku KN - C parcela č. 1051/1 zastavané plochy a nádvoria, katastrálne územie Mlynky, zapísanej na LV č.1 formou verejnej obchodnej súťaže.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Ing. Iveta Geletková	Mariana Horká	Richard Kuchár	Bc. Radoslav Lapšanský	Lubomír Leskovjanský	Tomáš Novák	Ing. Miroslava Vávrová Revajová
Za	6	x	x	x		x	x	x
Proti	0							
Nepřítomný/á	1				x			
Zdržal/a sa	0							
Nehlasoval/a	0							

K bodu 10. Odpredaj snežného skútra Actic CAT a snežného pluhu – určenie ceny

Starostka Ing. Iveta Geletková pripomenula poslancom, že na zasadaní OZ dňa 14. 02. 2019 odsúhlasili uznesením č. 22/2019 odpredaj snežného skútra Actic CAT a snežného pluhu, ale nestanovili ich cenu. Cenu poslanci stanovili podľa zostatkovej hodnoty uvedenej v účtovníctve.

Uznesenie č. 35/2019

Obecné zastupiteľstvo v Mlynkoch v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a na základe § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s § 281 až 288 Obchodného zákonníka

schvaľuje

zámer odpredaja

a) snežného skútra Actic CAT za cenu 1.000,00 €

b) snežného pluhu za cenu 1.100,00 €

formou verejnej obchodnej súťaže.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Ing. Iveta Geletková	Mariana Horká	Richard Kuchár	Bc. Radoslav Lapšanský	Lubomír Leskovjanský	Tomáš Novák	Ing. Miroslava Vávrová Revajová
Za	6	x	x	x		x	x	x
Proti	0							
Nepřítomný/á	1				x			
Zdržal/a sa	0							
Nehlasoval/a	0							

K bodu 11. Zvýšenie platieb do fondu opráv a za elektrickú energiu v 8 bytovej jednotke.

Starostka Ing. Iveta Geletková informovala poslancov o potrebe navýšenie fondu opráv a za spotrebu elektriny za spoločné priestory v 8 bytovej jednotke v Prostrednom Hámri. 8 bytová jednotka má už 15 rokov, neustále sa niečo kazí a obec musí kupovať zo svojho, lebo doterajší fond opráv 4,00 € mesačne na jeden byt je nepostačujúci. Od začiatku roka obec zabezpečila pec, vymenila okno a kúpila bojler. Problém je aj s elektrickou energiou za spoločné priestory. Ročné vyúčtovanie elektrickej energie za spoločné priestory sa nikdy nerobilo a obec znášala výdavky za uvedenú elektrickú energiu. Mesačne za elektrickú energiu za spoločné priestory nájomníci za jeden byt platia 2,66 €, čo pri zohľadnení minuloročného vyúčtovania elektrickej energie vychádza nájomcom platiť 7,00 € mesačne za jeden byt.

Uznesenie č. 36/2019

Obecné zastupiteľstvo v Mlynkoch

podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

a) preddavok na úhradu služieb (osvetlenie spoločných priestorov) na 7,00 €/1 byt/mesačne,

b) fond opráv 10,00 €/1 byt/mesačne

v 8 bytovej jednotke v Prostrednom Hámri od 01. 06. 2019.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Ing. Iveta Geletková	Mariana Horká	Richard Kuchár	Bc. Radoslav Lapšanský	Lubomír Leskovjanský	Tomáš Novák	Ing. Miroslava Vávrová Revajová
Za	5	x		x		x	x	x
Proti	0							
Nepřítomný/á	1				x			
Zdržal/a sa	1		x					
Nehlasoval/a	0							

K bodu 12. Ponuka na miestny rozhlas

Predniesla Ing. Iveta Geletková, starostka obce. Obec dostala ponuku na miestny rozhlas od firmy MK hlas, s.r.o., Bernolákova 73/5, Sabinov na samostatné zariadenie, ktoré sa pripája k akejkoľvek rozhlasovej ústredni a je pripojené k internetovej sieti za sumu 341,18 €.

Uznesenie č. 37/2019

Obecné zastupiteľstvo v Mlynkoch

podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

ponuku firmy MK hlas, s.r.o. Bernolákova 73/5, 083 01 Sabinov na špeciálne zariadenie k rozhlasovej ústredni.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Ing. Iveta Geletková	Mariana Horká	Richard Kuchár	Bc. Radoslav Lapšanský	Lubomír Leskovjanský	Tomáš Novák	Ing. Miroslava Vávrová Revajová
Za	6	x	x	x		x	x	x
Proti	0							
Nepřítomný/á	1				x			
Zdržal/a sa	0							
Nehlasoval/a	0							

K bodu 13 .Uznesenie

Uznesenia č. 28 až 37 tvoria prílohu zápisnice.

K bodu 14. Záver

Starostka obce poďakovala všetkým za účasť a ukončila zasadnutie OZ.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 19:00 h.

Zapísala: Bc. Anna Krištofčová

Overovatelia: Mariana Horká

Ing. Miroslava Revajová Vávrová

Ing. Iveta Geletková

starostka obce