

Zápisnica
z 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Mlynky,
konaného dňa 16.03.2023

Prítomní: Maroš Turzák, starosta obce

Poslanci OZ: Mariana Horká, Rudolf Ivan, Richard Kuchár, Tomáš Novák,
Štefan Kontúľ, Ľubomír Leskovjanský, Mgr. Oľga Melišková

Nepřítomní:

Ďalší prítomní: Ing. Erika Pamulová – kontrolórka obce, Bc. Anna Krištofčová – referent,
Ľubomíra Tokarčíková-ekonóm

Verejnoscť: Ing. Ján Deneš, Ing. Silvia Denešová

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Návrh rozpočtu obce Mlynky na rok 2023
5. Žiadosť správy Národného parku Slovenský raj o oslobodenie platenia daní z nehnuteľnosti
6. Žiadosť Dominiky Liptákovej a Ferenca Kovicssa o odkúpenie časti obecného pozemku parcely registra KN C, p. č. 729/9 a časť parcely č. 733/1
7. Žiadosť Rudolfa Ivana o odkúpenie časti obecného pozemku, parcely registra KN C, p. č. 456/1
8. Žiadosť Jána Bigoša o prehodnotenie stanoviska obce Mlynky
9. Schválenie návrhu projektu traktor pre obec Mlynky
10. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2022
11. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2023
12. Diskusia
13. Uznesenie
14. Záver

K bodu 1. Otvorenie

Rokovanie OZ otvoril Maroš Turzák, starosta obce o 16,30 hod.. Privítal všetkých prítomných na 5. zasadnutí obecného zastupiteľstva a určil zapisovateľa a overovateľov zápisnice. Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je 7 a OZ je uznášania schopné v majetkových veciach.

K bodu 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Overovatelia zápisnice: Štefan Kontúľ, Ľubomír Leskovjanský

Zapisovateľka: Bc. Anna Krištofčová

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Ľubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	7	x	x	x	x	x	x	x
Proti	0							
Neprítomní	0							
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

Schválenie programu 5. zasadania OZ

Maroš Turzák, starosta obce predložil prítomným poslancom program rokovania, ktorý prečítal z pozvánky. Pozvánka tvorí prílohu zápisnice.

Návrhy poslancov:

Obecné zastupiteľstvo v Mlynkoch **schvaľuje** program rokovania bez zmien.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Ľubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	7	x	x	x	x	x	x	x
Proti	0							
Neprítomní	0							
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Návrh rozpočtu obce Mlynky na rok 2023
5. Žiadosť správy Národného parku Slovenský raj o oslobodenie platenia daní z nehnuteľnosti
6. Žiadosť Dominiky Liptákovej a Ferenca Kovicssa o odkúpenie časti obecného pozemku parcely registra KN C, p. č. 729/9 a časť parcely č. 733/1
7. Žiadosť Rudolfa Ivana o odkúpenie časti obecného pozemku, parcely registra KN C, p. č. 456/1
8. Žiadosť Jána Bigoša o prehodnotenie stanoviska obce Mlynky
9. Schválenie návrhu projektu traktor pre obec Mlynky
10. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2022
11. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2023
12. Diskusia
13. Uznesenie
14. Záver

K bodu 3. Kontrola plnenia uznesení

Predniesol Maroš Turzák, starosta obce. Uznesenia 12-22/2022 a 23-27/2023 splnené.

Uznesenie č. 28/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky
podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení obecného zastupiteľstva k 16.03.2023.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Lubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	7	x	x	x	x	x	x	x
Proti	0							
Neprítomní	0							
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

K bodu 4. Návrh rozpočtu obce Mlynky na rok 2023

Predniesla Lubomíra Tokarčíková-ekonómka obce, ktorý návrh pripravila. Návrh rozpočtu obce a návrh financovania ZŠsMŠ Mlynky-Biele Vody boli zaslané na preštudovanie poslancom emailom. Vysvetlila poslancom jednotlivé položky návrhu rozpočtu. Predpokladaný príjem podielových daní zo ŠR je vo výške 256 162,00 €. ZŠsMŠ Mlynky-Biele Vody predložila návrh rozpočtu na originálne kompetencie vo výške 132 000,00 €. Oproti minulému roku je to navýšenie. Navrhnutý bol 100 000,00 €, schválený 95 000,00 € a reálne sme vyplatili 124 000 €. Pani poslankyňa Mariana Horká navrhla, aby si obec urobila nejakú rezervu a neschválila celú požadovanú sumu, predsa im ešte príde z dohodovacieho konania. Pani kontrolórka pripomenula, že platy sa od 1.1.2023 navýšili o 7 %, a že rozpočet školy, nie je navrhnutý s ďalším navýšením platov, ktoré bude od 1.9.2023 o ďalších 10 %. Takže budú potrebovať ešte viac a rozpočet je zostavený na tesno, keďže zhodou okolností bola dnes v škole na kontrolu. Poslanci prijali toto uznesenie.

Uznesenie č. 29/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky
v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a § 4 ods. 5, § 10 a 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov po prerokovaní návrhu rozpočtu na roky 2023 – 2025

berie na vedomie

- stanovisko hlavnej kontrolórky k rozpočtu obce na rok 2023,
- rozpočet obce Mlynky na roky 2024 - 2025,

schvaľuje

- rozpočet obce Mlynky na rok 2023 v členení:

Bežný rozpočet

- príjmy 575 390,70 €
- výdavky 566 796,04 €

Kapitálový rozpočet

- príjmy 515 000,00 €
- výdavky 549 400,00 €

Finančné operácie

- príjmy 46 860,00 €
- výdavky 16 820,00 €

Rozpočet SPOLU

- príjmy 1 137 250,70 €

- výdavky 1 133 016,04 €

Celkom rozpočet - prebytok 4 234,66 €

b) rozsah zmien rozpočtu, ktoré môže vykonávať starosta, a to presuny medzi položkami do výšky

3000 € v jednotlivom prípade a

odporúča

starostovi obce o vykonaných zmenách rozpočtu informovať na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Lubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	7	x	x	x	x	x	x	x
Proti	0							
Neprítomní	0							
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

K bodu 5. Žiadosť správy Národného parku Slovenský raj o oslobodenie platenia daní z nehnuteľnosti

Predniesla Bc. Krištofčová Anna, referentka miestnych daní a poplatkov. Pri podaní priznania k daní z nehnuteľnosti, Správa Národného parku Slovenský raj požiadali obec Mlynky o špecifické posúdenie platenia daní z nehnuteľností, prípadne oslobodenie od povinnosti platiť daň z nehnuteľnosti. Delimitačným protokolom v minulom roku, im prešlo do správy chata Iveta a príslušné pozemky od ŠL SR. Podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa na nich § 17 oslobodenie od dane nevzťahuje a podľa nášho VZN č. 3/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady taktiež nie. Poslanci prijali toto uznesenie.

Uznesenie č. 30/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky

v súlade s § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v z. n. p. na základe žiadosti

neschvaľuje

oslobodenie od platenia daní z nehnuteľnosti Správu Národného parku Slovenský raj v Spišskej Novej Vsi, IČO: 54435412, Štefánikovo námestie č.9, 052 01 Spišská Nová Ves.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Lubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	7	x	x	x	x	x	x	x
Proti	0							
Neprítomní	0							
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

K bodu 6. Žiadosť Dominiky Liptákovej a Ferenca Koviessa o odkúpenie časti obecného pozemku parcely registra KN C, p. č. 729/9 a časť parcely č. 733/1

Predniesol Maroš Turzák, starosta obce. Dňa 04.01.2023 podali žiadosť Dominika Liptáková a Frerenc Kovics o kúpu obecného pozemku, parcely registra KN C, p. č. 729/9 cca 300 m² a časť parcely č. 733/1, zastavaná plocha a nádvorie, trávnatý porast cca 700 m² podľa zakreslenia v prílohe. Pozemok KN C, p. č. 429/9 je v ich susedstve s parcelou č. 729/8, ktorú vlastní, je zapísaná na LV č.1 vo výmere 380 m², ako ostatná plocha. Takisto aj druhá parcela je zapísaná v LV č. 1, ako ostatná plocha. Ing. Erika Pamulová pripomenula, že už to nie je osobitný zreteľ, ak sa budú tieto pozemky predávať, tak len formou obchodno verejnej súťaže. Poslanci prijali toto uznesenie.

Uznesenie č. 31/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky

v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. po prerokovaní žiadosti **súhlasí**

s odpredajom parcely registra KN C, p. č. 729/9, ostatné plochy o výmere 380 m², a časť parcely časť parcely registra KN C, p. č. 733/1, ostatná plocha o výmere cca 700 m², obe parcely zapísané na LV č. 1 formou obchodnej verejnej súťaže, ktorá sa vyhlási po vyhotovení geometrického plánu časti pozemku parcely registra KN C, p. č. 733/1, ktorý preplatí obci výherca obchodnej verejnej súťaže.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Lubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	7	x	x	x	x	x	x	x
Proti	0							
Neprítomní	0							
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

K bodu 7. Žiadosť Rudolfa Ivana o odkúpenie časti obecného pozemku, parcely registra KN C, p. č. 456/1

Predniesol Maroš Turzák, starosta obce. Žiadosť Rudolfa Ivana bola prejednávaná na OZ dňa 15.12.2022. Jedná sa o obecný pozemok, ktorý sa nachádza ako prístupová cesta cez most k jeho novostavbe, časť obecnej parcely registra KN C, p. č. 456/1, zastavaná plocha a nádvorie. Rudolf Ivan mal dodať geometrický plán, ktorý nám už dodal. Trochu sa to skomplikovalo. Geodet zaznamenal nezrovnalosti vo výmere našej parcely. Muselo sa čakať za opravným zápisom z katastra, ktorý je už urobený. Poslanci priali toto uznesenie.

Uznesenie č. 32/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky

v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p a v súlade s § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. na základe žiadosti Rudolfa Ivana

schvaľuje

zámer odpredaja parcely registra KN C, p. č. 456/1, zastavane plochy a nádvoría, vo výmere 271 m² do vlastníctva Rudolfa Ivana, bytom Biele Vody 335, 053 76 Mlyny, za kúpnu cenu 10 €/m², t. j. celkom 2 710,00 €.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Ľubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x		x	x	x	x	x
Proti	0							
Neprítomní	0							
Zdržal sa	1		x					
Nehlasovali	0							

K bodu 8. Žiadosť Jána Bigoša o prehodnotenie stanoviska obce Mlyny

Predniesol Maroš Turzák, starosta obce. Pán Ján Bigoš podal na obec žiadosť dňa 03.03.2023 o prehodnotenie stanoviska obce Mlyny a zrušenie uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 33/2019 zo dňa 09. 5.2019. Dal vypracovať znalecký posudok, kvôli susedom, ktorý tvrdia, že pozemok KN C p. č. 710/3, ktorý je v jeho vlastníctve je prístupová cesta. Tento znalecký posudok to vyvracia. Znaleckým posudkom preukazuje skutočnú prístupovú cestu k nehnuteľnostiam susedov pod p. č. 701/1. Ako starostovi obce je mi jasné, že je mojou povinnosťou hájiť záujmy všetkých občanov obce a tom prípade predovšetkým záujmy p. Horkého Petra, p. Horkého Milana, p. Skalského Mareka a p. Borotha Juraja a ich rodín. Som si vedomý, že p. č. 710/3 je vo vlastníctve Pána Bigoša, avšak neodškriepiteľným faktom je, že obec má na tejto parcele vybudovanú cestu x rokov. Mám vedomosť, že Horký Milan a Horký Peter nadobudli vlastníctvo k pozemkom v rokoch 1992 a 1999 a pán Skalský v roku 2008, teda predtým ako vlastnícke právo k pozemku p. č. 710/3 nadobudol p. Bigoš. Títo občania nadobudli pozemky s vedomím, že po tej ceste, ktorá je tam zriadená x rokov budú mať právo chodiť. Nikto nepredpokladal, že pán Bigoš prostredníctvom vydržania nadobudne vlastnícke právo k ceste a tým obmedzí možnosť prevádzať uvedeným občanom po predmetnej prístupovej ceste. Navrhujem, pokračoval starosta, vyzvať p. Bigoša, aby uzatvoril s obcou zmluvu o vecnom bremene. Poslanci skonštatovali, že pán Bigoš s tým určite nebude súhlasiť. Poslanci priali toto uznesenie.

Uznesenie č. 33/2023

Obecné zastupiteľstvo v Mlynkoch podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. po prehodnotení stanoviska obecného zastupiteľstva Mlyny zo dňa 09.05.2019 **nevyhovuje** žiadosti pána Jána Bigoša o zrušenie uznesenia č. 33/2019.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Ľubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	7	x	x	x	x	x	x	x
Proti	0							
Neprítomní	0							
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

K bodu 9. Schválenie návrhu projektu traktor pre obec Mlynky

Predniesol Maroš Turzák, starosta obce. Environmentálny fond vyhlásil výzvu v oblasti: Rozvoj obehového a odpadového hospodárstva, ktorý umožňuje zrealizovať nákup traktorov. Maximálna výška žiadanej dotácie je 80 tis.€ + 5 % spolufinancovanie z vlastných zdrojov. Je možnosť aj s 0 % spoluúčasťou, keby sa podarilo. Poslanci priali toto uznesenie.

Uznesenie č. 34/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky

v súlade § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

účasť obce na projekte Environmentálneho fondu, oprávnené aktivity v oblasti: Rozvoj obehového a odpadového hospodárstva, ktorý zahŕňa kúpu traktora s 0 % alebo 5 % finančnou spoluúčasťou obce.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Eubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	7	x	x	x	x	x	x	x
Proti	0							
Neprítomní	0							
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

K bodu 10. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2022

Predniesla hlavná kontrolórka obce Ing. Erika Pamulová. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2022 je súčasťou zápisnice.

Uznesenie č. 35/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky

podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

- Kontrola hospodárenia ZŠ s MŠ Mlynky v roku 2021 a kontrola plnenia rozpočtu na rok 2022
- Kontrola personálnej agendy zamestnancov Obce Mlynky
- Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2022

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Eubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	7	x	x	x	x	x	x	x
Proti	0							
Neprítomní	0							
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

K bodu 11. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2023

Predniesla hlavná kontrolórka obce Ing. Erika Pamulová. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2023 je súčasťou zápisnice.

Uznesenie č. 36/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky
podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2023.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontúl	Richard Kuchár	Lubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	7	x	x	x	x	x	x	x
Proti	0							
Neprítomní	0							
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

K bodu 12. Diskusia

V diskusii starosta Maroš Turzák informoval poslancov, že v ambulancii obvodného lekára nariadila hygiena výmenu podláh, preto obec musela zakúpiť linoleum a vymenila ho. Ďalej informoval, že sa nám podarilo znížiť cenu o 800 € na projekt autobusové zastávky po rokovaní so zhotoviteľom. Eurobus nám navrhol 150,00 € mesačne nájom za šoférov, ktorý tu prespávajú. Musí sa podpísať zmluva, pokračoval starosta. Na ďalšie zastupiteľstvo príde urobiť prezentáciu investor, ktorý kúpil hotel Slalom.

K bodu 9. Uznesenie

Uznesenie tvoria prílohu zápisnice.

K bodu 10. Záver

Starosta obce poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie OZ.
Zasadnutie OZ bolo ukončené o 18,00 h.

Zapísala: Bc. Anna Krištofčová

Overovatelia: Štefan Kontúl,
Lubomír Leskovjanský

Maroš Turzák
starosta obce