

**Zápisnica**  
**z 10. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Mlynky,**  
**konaného dňa 03.08.2023**

---

**Prítomní:** Maroš Turzák, starosta obce

**Poslanci OZ:** Mariana Horká, Rudolf Ivan, Štefan Kontúľ, Richard Kuchár,  
Tomáš Novák, Mgr. Oľga Melišková

**Neprítomní:** Ľubomír Leskovjanský

**Ďalší prítomní:** Ing. Erika Pamulová – kontrolórka obce, Bc. Anna Krištofčová – referent,  
Ľubomíra Tokarčíková-ekonóm

**Verejnoscť:** Kolesár Pavol

**PROGRAM:**

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Žiadosť spoločnosti Sandent s. r. o. o kúpu časti pozemku obce Mlynky KN C, p. č. 729/9  
– schválenie odpredaja
5. Žiadosť Márie Hrinkovej o kúpu časti pozemku obce Mlynky KN C, p. č. 729/9,  
novovytvorená p. č. 729/10 – schválenie odpredaja
6. Žiadosť Marty Murzovej o prenájom časti pozemku obce Mlynky KN E, p.č.71124/6  
– schválenie zámeru
7. Žiadosť spoločnosti Simba Reality s. r. o. o kúpu a zámenu pozemkov od obce Mlynky  
KN C, p. č. 16/7, 16/5, časť p. č. 16/1, časť p. č. 16/2 – schválenie zámeru
8. Žiadosť Pavla Kolesára o kúpu časti obecného pozemku Mlynky KN E , p. č. 71124/6
9. Žiadosť Ivana Korpallu o kúpu časti pozemku obce Mlynky KN E, p. č. 97066/100  
– schválenie zámeru
10. Žiadosť Gabriely Kupčovej, Tomáša Kupča, Dávida Kupča o kúpu časti pozemku obce  
Mlynky KN C, p. č. 277/1
11. Schválenie použitia rezervného fondu
12. Správa o kontrolnej činnosti za 1. polrok 2023
13. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2023
14. Diskusia
15. Uznesenie
16. Záver

**K bodu 1. Otvorenie**

Rokovanie OZ otvoril Maroš Turzák, starosta obce o 16,30 hod.. Privítal všetkých prítomných na 10. zasadnutí obecného zastupiteľstva a určil zapisovateľa a overovateľov zápisnice. Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je 6 a OZ je uznášania schopné v majetkových veciach.

## K bodu 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

**Overovatelia zápisnice:** Richard Kuchár, Tomáš Novák

**Zapisovateľka:** Bc. Anna Krištofčová

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Lubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x	x		x	x
Proti	0							
Neprítomní	1					x		
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

## Schválenie programu 10. zasadania OZ

Maroš Turzák, starosta obce predložil prítomným poslancom program rokovania, ktorý prečítal z pozvánky. Pozvánka tvorí prílohu zápisnice. Keďže v bode 7. Žiadosť spoločnosti Simba Reality s. r.o. o kúpu a zámenu pozemkov od obce Mlynky KN C, p. č. 16/7, 16/5, časť p. č. 16/1, časť p. č. 16/2 – schválenie zámeru je potrebné schváliť dva zámery, navrhuje Ing. Erika Pamulová – kontrolórka obce rozdeliť tento bod na dva a to: *bod 7. Žiadosť spoločnosti Simba Reality s. r.o. o kúpu pozemkov od obce Mlynky KN C, p. č. 16/7, 16/5, časť p. č. 16/1, časť p. č. 16/2 – schválenie zámeru a bod 8. Kúpa časti pozemku KN C, p. č. 15 od spoločnosti Simba Reality s. r.o. – schválenie zámeru*, v bode 10. Žiadosť Ivana Korpallu o kúpu časti pozemku obce Mlynky KN E, p. č. 97066/100 doplniť manželku Danku Korpallovej, keď že GP je vyhotovený aj na jej meno, znenie *bodu 10. Žiadosť Ivana Korpallu a Danky Korpallovej o kúpu časti pozemku obce Mlynky KN E, p. č. 97066/100* a posun ostatných bodov. Bod 12. Správa o kontrolnej činnosti za 1. polrok 2023- premenovať *Správa o výsledku kontroly vedenia pokladnice Obce Mlynky*

**Návrhy poslancov:** žiadne

Obecné zastupiteľstvo v Mlynkoch schvaľuje program rokovania s navrhnutou zmenou.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Lubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x	x		x	x
Proti	0							
Neprítomní	1					x		
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

## **SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:**

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Žiadosť spoločnosti Sandent s. r. o. o kúpu časti pozemku obce Mlynky KN C, p. č. 729/9 – schválenie odpredaja
5. Žiadosť Márie Hrinkovej o kúpu časti pozemku obce Mlynky KN C, p. č. 729/9, novovytvorená p. č. 729/10 – schválenie odpredaja
6. Žiadosť Marty Murzovej o prenájom časti pozemku obce Mlynky KN E, p.č.71124/6 – schválenie zámeru

7. Žiadosť spoločnosti Simba Reality s. r. o. o kúpu pozemkov od obce Mlynky KN C, p. č. 16/7, 16/5, časť p. č. 16/1, časť p. č. 16/2 – schválenie zámeru
8. Kúpa časti pozemku KN C, p. č. 15 od spoločnosti Simba Reality s. r. o. – schválenie zámeru
9. Žiadosť Pavla Kolesára o kúpu časti obecného pozemku Mlynky KN E, p. č. 71124/6
10. Žiadosť Ivana Korpallu a Danky Korpallovej o kúpu časti pozemku obce Mlynky KN E, p. č. 97066/100 – schválenie zámeru
11. Žiadosť Gabriely Kupčovej, Tomáša Kupča, Dávida Kupča o kúpu časti pozemku obce Mlynky KN C, p. č. 277/1
12. Schválenie použitia rezervného fondu
13. Správa o výsledku kontroly vedenia pokladnice Obce Mlynky
14. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2023
15. Diskusia
16. Uznesenie
17. Záver

### **K bodu 3. Kontrola plnenia uznesení**

Predniesol Maroš Turzák, starosta obce. Uznesenia 59-68/2023 splnené.

### **Uznesenie č. 69/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### **berie na vedomie**

informáciu o plnení uznesení obecného zastupiteľstva k 03.08.2023.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Eubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x	x		x	x
Proti	0							
Nepřítomní	1					x		
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

### **K bodu 4. Žiadosť spoločnosti Sandent s. r. o. o kúpu časti pozemku obce Mlynky KN C, p. č. 729/9 – schválenie odpredaja**

Predniesol Maroš Turzák, starosta obce. Dňa 11.04.2023 MUDr. Ján Čurma, konateľ spoločnosti Sandent s. r. o., Malčice, podal žiadosť o prednostné odkúpenie parcely KN C, parcely č.729/9, ostatná plocha, ktorá hraničí s parcelou KN C, p. č.733/18, ktorej je majiteľom. Obec dala vypracovať geometrický plán, je to novovytvorená parcela p. č. 729/9 vo výmere 256 m<sup>2</sup>. Dňa 18.5.2023 na zasadnutí OZ bol Uznesením č. 50/2023 schválený predbežný odpredaj, za cenu 25 €/m<sup>2</sup>. Na ďalšom zasadnutí OZ dňa 15.6.2023 Uznesením č. 64/2023 bol schválený zámer predaja, dodal starosta a teraz schvaľujeme odpredaj.

Poslanci prijali toto uznesenie:

### **Uznesenie č. 70/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p a v súlade s § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. na základe žiadosti spoločnosti Sandent s. r. o., Malčice

### **schvaľuje**

predaj parcely registra KN C, p. č. 729/9, ostatná plocha, vo výmere 256 m<sup>2</sup>, k. ú. Mlynky, odčlenená od parcely KN C, p. č. 729/9, ostatná plocha, tak ako je zameraná geometrickým plánom č. 730/2023 zo dňa 18.04.2023, vyhotovený Ing. Tomášom Neubauerom, ELGEON s. r. o., IČO: 45901279, Kamenná 177, 049 24 Vlachovo, overený Ing. Danela Gallová, dňa 03.05.2023, do vlastníctva spoločnosti Sandent s. r. o., IČO: 36606995, Malčice 356, 072 06 Malčice, za kúpnu cenu 25 €/m<sup>2</sup>, za celkovú cenu 6 400,00 € z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa: Vzhľadom k umiestneniu je tento pozemok pre Obec Mlynky nevyužitelný a neposkytuje trvalý úžitok. Uvedený pozemok je susedným pozemkom s príľahlým pozemkom p. č. 733/18, ktorého žiadateľ je majiteľom. Odpredaj pozemku bol schválený väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Eubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x	x		x	x
Proti	0							
Neprítomní	1					x		
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

### **K bodu 5. Žiadosť Márie Hrinkovej o kúpu časti pozemku obce Mlynky KN C, p. č. 729/9, novovytvorená p. č. 729/10 – schválenie odpredaja**

Predniesol Maroš Turzák, starosta obce. Dňa 17.04.2023 Mária Hrinková, Veľká Trňa, podala žiadosť o prednostné odkúpenie parcely KN C, p. č.729/9, ostatná plocha. Jedná sa o novovytvorenú parcelu p. č. 729/10, ostatná plocha, táto parcela je vytvorená časti z parcely p. č. 729/9 a časti parcely p. č. 733/1, vo výmere 190 m<sup>2</sup>. Táto novovytvorená parcela hraničí s parcelou KN C, p. č.733/6, ktorej je majiteľkou. Dňa 18.5.2023 na zasadnutí OZ bol Uznesením č. 51/2023 schválený predbežný odpredaj za cenu 25 €/m<sup>2</sup>. Dňa 15.6.2023 na zasadnutí OZ bol Uznesením č. 65/2023 schválený zámer predaja, dodal starosta. Teraz nám už teba schváliť odpredaj. Poslanci priali toto uznesenie.

### **Uznesenie č. 71/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p a v súlade s § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. na základe žiadosti Márie Hrinkovej, Veľká Trňa

### **schvaľuje**

predaj parcely registra KN C, p. č. 729/10, ostatná plocha, plocha, spolu vo výmere 190 m<sup>2</sup>, k. ú. Mlynky, odčlenená od parcely. KN C, p. č. 729/9, ostatná plocha, vo výmere 124 m<sup>2</sup> a od parcely KN C, p. č. 731/1, ostatná plocha, vo výmere 66 m<sup>2</sup>, tak ako je zameraná geometrickým plánom č. 730/2023 zo dňa 18.04.2023, vyhotovený Ing. Tomášom Neubauerom, ELGEON s. r. o., IČO: 45901279, Kamenná 177, 049 24 Vlachovo, overený Ing. Danela Gallová, dňa 03.05.2023, do vlastníctva Mária Hrinková, rod. Havrilčáková, Konopná ulica 41/13, 07682 Veľká Trňa, za kúpnu cenu 25 €/m<sup>2</sup>, za celkovú cenu 4 750,00 € z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa: Vzhľadom k umiestneniu je tento pozemok pre Obec

Mlynky nevyužitelný a neposkytuje trvalý úžitok. Uvedený pozemok je susedným pozemkom s pozemkom KN C, p. č. 733/6, ktorý je vo vlastníctve žiadateľky. Odpredaj pozemku bol schválený väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Eubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x	x		x	x
Proti	0							
Neprítomní	1					x		
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

### **K bodu 6. Žiadosť Marty Murzovej o prenájom časti pozemku obce Mlynky KN E, p.č.71124/6 – schválenie zámeru**

Predniesol Maroš Turzák, starosta obce. Dňa 12.05. 2023 podala žiadosť Marta Murzová, bytom Sládkovičova 500, Gemerská Poloma o odkúpenie plochy, ktorá sa nachádza súběžne s obecnou komunikáciou pozdĺž rodinného domu súp. č. 171, p. č. 311. Tento priestor chce i naďalej využívať ako parkovacie miesto. Ak to obec nepredá, súhlasí aj s prenájomom. Dňa 18.5.2023 OZ schválilo Uznesením č.54/2023 spôsob prenájomu spomínanej plochy. Dnes nám treba schváliť zámer prenájomu a cenu prenájomu, dodal starosta. Poslanci sa zhodli na prenájme a prijali toto uznesenie.

### **Uznesenie č. 72/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p a v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. na základe žiadosti Marty Murzovej

#### **schvaľuje**

zámer prenájomu časti pozemku, parcela registra KN E, p. č. 71124/6, ostatná plocha, o celkovej výmere 50 m<sup>2</sup> k.ú. Mlynky, zapísaná na LV č.1, pre žiadateľku Martu Murzovú, rod. Poláková, Sládkovičova 500, 049 22 Gemerská Poloma, cena prenájomu: 30,00 €/ ročne z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Uvedený pozemok sa nachádza pred rodinným domom súp. č. 169 cez miestnu komunikáciu, žiadateľka ho užíva a riadne sa o neho stará.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Eubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x	x		x	x
Proti	0							
Neprítomní	1					x		
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

### **K bodu 7. Žiadosť spoločnosti Simba Reality s. r.o. o kúpu pozemkov od obce Mlynky KN C, p. č. 16/7, 16/5, časť p. č. 16/1, časť p. č. 16/2 – schválenie zámeru**

Predniesol Maroš Turzák, starosta obce. Dňa 04.04.2023 podala žiadosť spoločnosť Simba Reality s. r.o., Košice - Staré Mesto o kúpu pozemkov a zámenu pozemku od obce. Jedná sa o kúpu pozemkov okolo hotela Slalom a to pozemok KN C p. č. 16/7, ostatná plocha, vo výmere

130 m<sup>2</sup>, pozemok KN C, p. č. 16/5, trvalý trávny porast, o celkovej výmere 855 m<sup>2</sup>, zapísané v LV č.1 a časti pozemkov KN C, p. č. 16/1, ostatná plocha podľa GP novovytvorená parcela p. č. 16/13, vo výmere 2 899 m<sup>2</sup>, parcelu KN C, p. č. 16/2, ostatná plocha, podľa GP, novovytvorená parcela p. č. 16/14 vo výmere 309 m<sup>2</sup>, tak ako sú zamerané geometrickým plánom č. 751/2023 zo dňa 26.06.2023, vyhotovený Ing. Tomášom Neubauerom, ELGEON s. r. o., IČO: 45901279, Kamenná 177, 049 24 Vlachovo, overený Ing. Katarína Pacaková, dňa 27.07. 2023, za cenu 20,10 €/m<sup>2</sup>, podľa znaleckého posudku č. 21/2023- znalec Ing. Ladislav Lúchava, ev. číslo 915770, zo dňa 26.04.2023.

Ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorým je, že parcely priamo susedia s pozemkami, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľa a poslúžia na zlepšenie a rozvoj turizmu v obci. Dňa 13.4.2023 OZ schválilo Uznesením č.42/2023 predbežný predaj parcel. Dnes nám treba schváliť zámer predaja, keďže už máme vypracovaný geometrický plán, dodal starosta. Poslanci prijali toto uznesenie.

### **Uznesenie č. 73/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p a v súlade s § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. na základe žiadosti spoločnosti Simba Reality s. r. o., Košice - Staré Mesto

#### **schvaľuje**

zámer predaja pozemkov, k. ú. Mlynky:

1. parcela registra KN C, p. č. 16/7, ostatná plocha, o celkovej výmere 130 m<sup>2</sup>,
2. parcela registra KN C, p. č. 16/1, ostatná plocha, o celkovej výmere 2 899 m<sup>2</sup>,
3. parcela registra KN C, p. č. 16/2, ostatná plocha, o celkovej výmere 309 m<sup>2</sup>,
4. parcela registra KN C, p. č. 16/5, trvalý trávny porast, o celkovej výmere 855 m<sup>2</sup>, zapísané na LV č.1, pre žiadateľa:

Simba Reality s. r. o., IČO: 53914881, Alžbetina 629/41, 040 01 Košice - Staré Mesto, cena predaja: 20,10 €/m<sup>2</sup>, podľa znaleckého posudku č. 21/2023 – znalec Ing. Ladislav Lúchava, ev. číslo 915770, zo dňa 26.04.2023, celkom za cenu 84 279,30 €.

Ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorým je, že parcely priamo susedia s pozemkami, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľa a poslúžia na zlepšenie a rozvoj turizmu v obci.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Eubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x	x		x	x
Proti	0							
Neprítomní	1					x		
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

### **K bodu 8. Kúpa časti pozemku KN C, p. č. 15 od spoločnosti Simba Reality s.r.o. – schválenie zámeru**

Predniesol Maroš Turzák, starosta obce. Keďže obec nemôže zamieňať pozemky, musíme kúpiť pozemok od spoločnosti Simba Reality s. r. o., Košice - Staré Mesto. Je to časť parcely registra KN C, p. č. 15, zastavaná plácha a nádvorie, o celkovej výmere 533 m<sup>2</sup>, k. ú. Mlynky, zapísané na LV č.536 a už novovytvorená parcela p. č. 15/2, zastavaná plocha a nádvorie, zameraná podľa geometrického plánu č. 751/2023 zo dňa 26.06.2023, vyhotovený Ing. Tomášom Neubauerom, ELGEON s. r. o., IČO: 45901279, Kamenná 177, 049 24 Vlachovo, overený Ing. Katarína Pacaková, dňa 27.07. 2023, za cenu 20,10 €/m<sup>2</sup>, podľa znaleckého posudku

č. 21/2023 - znalec Ing. Ladislav Lúchava, ev. číslo 915770, zo dňa 26.04.2023. Ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorým je, že parcela priamo susedí s pozemkom, ktorý je vo vlastníctve obce a na časti tejto parcely sa nachádza miestna komunikácia. Zaplatí nám spoločnosť Simba Reality s. r.o.za odpredaj pozemkov a potom mi im naspať. Teraz schvaľujeme zámer kúpy pozemku. Poslanci priali toto uznesenie.

### **Uznesenie č. 74/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p a v súlade s § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p.

#### **schvaľuje**

zámer kúpy parcely registra KN C, p. č. 15, zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 533 m<sup>2</sup>, k. ú. Mlynky, zapísaná na LV č.536, od spoločnosti Simba Reality s. r. o., IČO: 53914881, Alžbetina 629/41, 040 01 Košice - Staré Mesto, cena predaja: 20,10 €/m<sup>2</sup>, podľa znaleckého posudku č. 21/2023 – znalec Ing. Ladislav Lúchava, ev. číslo 915770, zo dňa 26.04.2023.

Ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorým je, že parcela priamo susedí s pozemkom, ktorý je vo vlastníctve obce a na časti tejto parcely sa nachádza miestna komunikácia.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Lubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x	x		x	x
Proti	0							
Neprítomní	1					x		
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

### **K bodu 9. Žiadosť Pavla Kolesára o kúpu časti obecného pozemku Mlynky KN E , p. č. 71124/6**

Predniesol Pavol Kolesár, žiadateľ. Dňa 28.7.2023 si podal žiadosť o odkúpenie časti parcely KN E, p. č.71124/6, ostatná plocha, vo výmere 3 x 5 m<sup>2</sup>, celková výmera 15 m<sup>2</sup>, chce tam postaviť plechovú garáž. Poslankyňa Horká Mariana mala dotas, prečo nepostaví garáž na svokrovom pozemku. Žiadateľ odpovedal, že svokor tam nič nechce meniť. Poslanci nesúhlasili s predajom, pretože je to miesto, kde sa akurát v zime zhromažďuje odhrnutý sneh. Poslanci priali toto uznesenie.

### **Uznesenie č. 75/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe § 9a ods. 1. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. na základe žiadosti Pavla Kolesára

#### **neschvaľuje**

odpredaj časti pozemku KN E, p. č.71124/6, ostatná plocha, vo výmere 15 m<sup>2</sup>, k. ú. Mlynky, zapísaný na LV č.1.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Lubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x	x		x	
Proti	0							
Neprítomní	1					x		

Zdržal sa	1							x
Nehlasovali	0							

### **K bodu 10. Žiadosť Ivana Korpallu a Danky Korpallovej o kúpu časti pozemku obce Mlynky KN E, p. č. 97066/100**

Predniesol Maroš Turzák, starosta obce. Dňa 12.05.2023 podal žiadosť na obec o odkúpenie časti obecného pozemku KN C, p. č. 550, ktorý rozdeľuje pozemky v jeho vlastníctve. Vzhľadom, že sa jedná o parcelu ktorá nemá založený LV, je to parcela registra KN E p. č. 97066/100, ostatná plocha, zapísaná na LV č. 903 v k. ú. Mlynky. Podľa geometrického plánu zo dňa 26.6.2023 je to novovytvorená parcela p.č.550/2 vo výmere 270 m<sup>2</sup>. Túto parcelu obec nevyužíva, neudržiava, parcela susedí s jeho parcelami č. 551, 548, 549 a 552/1, o ktorú sa riadne stará. Dňa 18.5.2023 OZ schválilo Uznesením č.53/2023 predbežný odpredaj. Dnes nám treba schváliť zámer predaja spolu s cenou. Cena predaja 25 €/m<sup>2</sup>, tak ako ostatní bez znaleckého posudku. Pán Korpalla s cenou súhlasil, dodal starosta. Poslanci priali toto uznesenie.

#### **Uznesenie č. 76/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p a v súlade s § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. na základe žiadosti Ivana Korpallu a Danky Korpallovej

#### **schvaľuje**

zámer predaja pozemku, parcela registra KN E, p. č. 97066/100, ostatná plocha o celkovej výmere 270 m<sup>2</sup>, k. ú. Mlynky, zapísaná na LV č.903, do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľov: Ivan Korpalla, rod. Korpalla a Danka Korpallová, rod. Popálená, obaja bytom Biele Vody 240, 053 76 Mlynky, cena predaja: 25,00 €/m<sup>2</sup>. Ako dôvod hodný osobitného zreteľa je, že túto parcelu obec Mlynky nevyužíva, neudržiava, parcela susedí s parcelami č. 551, 548, 549 a 552/1, ktorých vlastníckmi sú žiadatelia a je súčasťou prístupovej cesty k rodinnému domu súp. č.240 žiadateľov. O parcelu sa riadne starajú.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Eubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x	x		x	x
Proti	0							
Nepřítomní	1					x		
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

### **K bodu 11. Žiadosť Gabriely Kupčovej, Tomáša Kupča, Dávida Kupča o kúpu časti pozemku obce Mlynky KN C, p. č. 277/1**

Predniesol Maroš Turzák, starosta obce. Dňa 21.06.2023 MUDr. Gabriela Kupčová, Tomáš Kupčo a Mgr. Dávid Kupčo, podali žiadosť o odpredaj časti obecnej parcely KN C, p. č. 277/1, zastavaná plocha a nádvorie, susediacou s parcelou KN C, p. č.775/2, ktorej sú vlastníci. Jedná sa o úzky pruh vedľa cesty pod ich domom v rozlohe cca 15,35 m<sup>2</sup> a vznikol vybudovaním asfaltovej príjazdovej cesty k susedným domom – predmetná pruhovaná parcela je vyznačená na vytyčovacom náčrte zo dňa 18.5.2023 červenou farbou, zhotoviteľom je Ing. Jaroslav Palacko, 049 24 Gočovo. Žiadosť odôvodnili tým, že uvedenú časť obecnej parcely využívajú veľa rokov, ako prístupovú cestu k domu súp. č.182 a ako malé parkovacie miesto, súčasne slúži na zloženie kuka nádob na komunálny odpad z domu a chceli by túto skutočnosť vysporiadať. Poslankyňa Mariana Horká poznamenala, že zase je tu problém s odhrňovaní snehu z miestnej komunikácie,

nemôžeme si predať a potom nebudeme kde dávať odhrnutý sneh. Poslanci by súhlasili s prenájmom. Poslanci priali toto uznesenie.

### **Uznesenie č. 77/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe § 9a ods. 1. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. na základe žiadosti MUDr. Gabriely Kupčovej, Tomáša Kupča a Mgr. Dávida Kupča

#### **neschvaľuje**

odpredaj časti pozemku KN C, p. č. 277/1, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 15,35 m<sup>2</sup>, k. ú. Mlynky, zapísaný na LV č.1.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontúľ	Richard Kuchár	Eubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x	x		x	x
Proti	0							
Nepřítomní	1					x		
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

### **K bodu 12. Schválenie použitia rezervného fondu**

Predniesla Bc.Krištofčová Anna, referentka obce. Prebytok z roku 2022 v sume 9 939,75 € sme previedli, ale aj už použili:

-počiatočný od schvaľovania 1.3.2023- uznesenie č. 24/2023	9 563,25 €
- cykloprístrešok	- 1 620,50 €
-autobusové zastávky	- 5 142,45 €
-prevod prebytku z roku 2022	9 939,75 €
-autobusové zastávky	- 6 429,20 €
-informačný prístrešok	- 6 310,85 €

Zostatok 0

Poslanci priali toto uznesenie.

### **Uznesenie č. 78/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky podľa § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### **schvaľuje**

použitie rezervného fondu obce vo výške 19 503,00 € na kapitálové výdavky takto:

a) cykloprístrešok	1 620,50 €
b) autobusové zastávky	11 571,65 €
c) informačný prístrešok	6 310,85 €

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontúľ	Richard Kuchár	Eubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x	x		x	x
Proti	0							
Nepřítomní	1					x		
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

### **K bodu 13. Správa o výsledku kontroly vedenia pokladnice Obce Mlynky**

Predniesla Ing. Erika Pamulová – kontrolórka obce. Kontrola vedenia pokladne Obce Mlynky bola prevedená dňa 30.06.2023, kontrolované obdobie: jún 2023. Kontrola bola vykonaná z originálov dokladov poskytnutých Bc. Krištofčovou Annou, referentke obce, ktorá vedie pokladňu. Správa o výsledku kontroly vedenia pokladnice Obce Mlynky je súčasťou zápisnice. Poslanci priali toto uznesenie

#### **Uznesenie č. 79/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### **berie na vedomie**

Správa o výsledku kontroly vedenia pokladnice Obce Mlynky.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Ľubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x	x		x	x
Proti	0							
Neprítomní	1					x		
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

### **K bodu 14. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2023**

Predniesla Ing. Erika Pamulová – kontrolórka obce. Na 2. polrok 2023 naplánovala hlavná kontrolórka:

1. Kontrolu interných smerníc a zásad hospodárenia Obce Mlynky
2. Kontroly na základe uznesení Obecného zastupiteľstva obce Mlynky

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2023 je súčasťou zápisnice.

Poslanci priali toto uznesenie.

#### **Uznesenie č. 80/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### **berie na vedomie**

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2023.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Ľubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x	x		x	x
Proti	0							
Neprítomní	1					x		
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

### **K bodu 15. Diskusia**

V diskusii Maroš Turzák, starosta obce, informoval poslancov o obvodnom lekárovi MUDr. Martinovi Kravecovi, ktorý by mal začať ordinovať na obci od 1.09.2023.

Ďalej informoval poslancov, že Drahuša Pamulová znovu požiadala o výmenu 3 okien v nájomnom byte v 8 b. j., starosta dodal, že dá preveriť funkčnosť okien. Žiadnom prípade nie výmena, poznamenala pani poslankyňa Mariana Horká. Ďalšia informácia bola o schválení dotácie na detské ihrisko od KSK vo výške 2 500,00 €. Nakoniec starosta informoval poslancov, že RZP chce ústredné kúrenie potiahnuť od Milana Revaja. Je to neprípustné, aby obec napájala kúrenie na súkromnú osobu, poznamenala nakoniec Ing. Erika Pamulová – kontrolórka obce.

### **K bodu 16. Uznesenie**

Uznesenie tvoria prílohu zápisnice.

### **K bodu 17. Záver**

Starosta obce poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 19,00 h.

**Zapísala:** Bc. Anna Krištofčová

**Overovatelia:** Richard Kuchár,

Tomáš Novák

Maroš Turzák

starosta obce