

**Zápisnica**  
**z 8. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Mlynky,**  
**konaného dňa 18.05.2023**

---

**Prítomní:** Maroš Turzák, starosta obce

**Poslanci OZ:** Mariana Horká, Rudolf Ivan, Tomáš Novák, Štefan Kontúľ,  
Ľubomír Leskovjanský, Mgr. Oľga Melišková

**Neprítomní:** Richard Kuchár

**Ďalší prítomní:** Bc. Anna Krištofčová – referent, Ľubomíra Tokarčíková-ekonom

**Verejnosť:** Ivan Korpalla, Tomáš Petřík, Vladimír Štefánik

**PROGRAM:**

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Voľba členov do Rady školy ZŠ s MŠ Mlynky - Biele Vody
5. Žiadosť o schválenie splátkového kalendára pre obchodnú spoločnosť Lesy mesta Spišská Nová Ves s. r. o.
6. Schválenie projektu obnovy detského ihriska
7. Žiadosť Františka Lapšanského o odkúpenie časti obecného pozemku parcely registra KN C, p. č. 231/2
8. Žiadosť spoločnosti Sandent s. r. o. o kúpu časti pozemku obce Mlynky KN C, p. č. 729/9
9. Žiadosť Márie Hrinkovej o kúpu časti pozemku obce Mlynky KN C, p. č. 729/9, novovytvorená p. č. 729/10
10. Žiadosť Jozefa Slavkovského a Márie Slavkovskej o kúpu časti pozemku obce Mlynky KN C, p. č. 733/1
11. Žiadosť Ivana Korpallu o kúpu časti pozemku obce Mlynky KN E, p. č. 97066/100
12. Žiadosť Marty Murzovej o kúpu časti pozemku obce Mlynky KN E, p. č. 71124/6
13. Schválenie podmienok Obchodnej verejnej súťaže – prenájom časti pozemku obce Mlynky KN C p. č. 16/1 a KN E, p. č. 97082
14. Schválenie zámeru a spôsobu predaja obecného pozemku novovytvorenej KN C, p. č. 733/20
15. Dohoda o ukončení zmluvy o prenájme LS Mlynky - Gugel
16. Schválenie podmienok Obchodnej verejnej súťaže na prenájom nehnuteľného a hnutel'ného majetku obce - LS Mlynky - Gugel
17. Diskusia
18. Uznesenie
19. Záver

## K bodu 1. Otvorenie

Rokovanie OZ otvoril Maroš Turzák, starosta obce o 16,30 hod.. Privítal všetkých prítomných na 8. zasadnutí obecného zastupiteľstva a určil zapisovateľa a overovateľov zápisnice. Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je 6 a OZ je uznášaniaschopné v majetkových veciach.

## K bodu 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

**Overovatelia zápisnice:** Rudolf Ivan, Štefan Kontúľ

**Zapisovateľka:** Bc. Anna Krištofčová

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontúľ	Richard Kuchár	Eubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x		x	x	x
Proti	0							
Neprítomní	1				x			
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

## Schválenie programu 8. zasadania OZ

Maroš Turzák, starosta obce predložil prítomným poslancom program rokovania, ktorý prečítal z pozvánky. Navrhol do bodu 7. doplniť aj Janku Lapšanskú, keďže je napísaná v GP. *Bod 7. Žiadosť Františka Lapšanského a Janky Lapšanskej o odkúpenie časti obecného pozemku parcely registra KN C, parcela č. 231/2.* Pozvánka tvorí prílohu zápisnice.

**Návrhy poslancov:** žiadne

Obecné zastupiteľstvo v Mlynkoch schvaľuje program rokovania s navrhnutou zmenou.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontúľ	Richard Kuchár	Eubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x		x	x	x
Proti	0							
Neprítomní	1				x			
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

## **SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:**

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Voľba členov do Rady školy ZŠ s MŠ Mlynky - Biele Vody
5. Žiadosť o schválenie splátkového kalendára pre obchodnú spoločnosť Lesy mesta Spišská Nová Ves s. r. o.
6. Schválenie projektu obnovy detského ihriska
7. Žiadosť Františka Lapšanského a Janky Lapšanskej o odkúpenie časti obecného pozemku parcely registra KN C, p. č. 231/2

8. Žiadosť spoločnosti Sandent s. r. o. o kúpu časti pozemku obce Mlynky KN C, p. č. 729/9
9. Žiadosť Márie Hrinkovej o kúpu časti pozemku obce Mlynky KN C, p. č. 729/9, novovytvorená p. č. 729/10
10. Žiadosť Jozefa Slavkovského a Márie Slavkovskej o kúpu časti pozemku obce Mlynky KN C, p. č. 733/1
11. Žiadosť Ivana Korpallu o kúpu časti pozemku obce Mlynky KN E, p. č. 97066/100
12. Žiadosť Marty Murzovej o kúpu časti pozemku obce Mlynky KN E, p. č. 71124/6
13. Schválenie podmienok Obchodnej verejnej súťaže – prenájom časti pozemku obce Mlynky KN C p. č. 16/1 a KN E, p. č. 97082
14. Schválenie zámeru a spôsobu predaja obecného pozemku novovytvorenej KN C, p. č. 733/20
15. Dohoda o ukončení zmluvy o prenájme LS Mlynky-Gugel
16. Schválenie podmienok Obchodnej verejnej súťaže na prenájom nehnuteľného a hnutel'ného majetku obce - LS Mlynky-Gugel
17. Diskusia
18. Uznesenie
19. Záver

### **K bodu 3. Kontrola plnenia uznesení**

Predniesol Maroš Turzák, starosta obce. Uznesenia 37-44/2023 splnené.

### **Uznesenie č. 45/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### **berie na vedomie**

informáciu o plnení uznesení obecného zastupiteľstva k 18.05.2023.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Ľubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x		x	x	x
Proti	0							
Neprítomní	1				x			
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

### **K bodu 4. Voľba členov do Rady školy ZŠ s MŠ Mlynky - Biele Vody**

Predniesol Maroš Turzák, starosta obce. Funkčné obdobie členov Rady školy ZŠ s MŠ Mlynky - Biele Vody končí v máji, tak je potrebné zvoliť nových členov. Starosta navrhol, aby ostali tí členovia, ktorých sme už zvolili po jeho nástupe. Poslanci prijali toto uznesenie.

### **Uznesenie č. 46/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p a v súlade s § 25 ods. 5 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve v z. n. p.

#### **volí**

členov do Rady školy pri ZŠ s MŠ Mlynky - Biele Vody na funkčné obdobie

Mgr. Oľgu Meliškovú, Richarda Kuchára, Rudolfa Ivana a Ľubomíru Tokarčíkovú.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Eubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x		x	x	x
Proti	0							
Neprítomní	1				x			
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

### **K bodu 5. Žiadosť o schválenie splátkového kalendára pre obchodnú spoločnosť Lesy mesta Spišská Nová Ves s. r. o.**

Predniesol Maroš Turzák, starosta obce. Dňa 25.04.2023 podali Lesy mesta Spišská Nová Ves s.r.o. žiadosť o splátkový kalendár na daň z nehnuteľnosti na základe doručeného Rozhodnutia č. 116, v ktorom sme im vyrubili daň z nehnuteľnosti na rok 2023 vo výške 16 442,17 € jednou splátkou. Žiadajú o splátkový kalendár na štyri splátky, a to 1 x 4 110,67 € a 3 x po 4 110,50 €. Posledná splátka je v termíne do 30.11.2023. Poslanci prijali toto uznesenie.

### **Uznesenie č. 47/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky v súlade podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe VZN č. 3/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na základe žiadosti **schvaľuje**

splátkový kalendár na daň z nehnuteľnosti na rok 2023 pre obchodnú spoločnosť Lesy mesta Spišská Nová Ves, s. r. o., Novoveská cesta 9304/28, 053 31 Spišská Nová Ves.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Eubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x		x	x	x
Proti	0							
Neprítomní	1				x			
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

### **K bodu 6. Schválenie projektu obnovy detského ihriska**

Predniesol Maroš Turzák, starosta obce. Mali sme kontrolu na detské ihrisko, ktoré máme oproti Motorestu Treba nám zakúpiť nové veci v hodnote okolo 1 000 €. Je teraz taká možnosť, zúčastniť sa projektu cez KSK-výzva na detské ihrisko do 10 000 €, so spoluúčasťou 10 % a mali by sme nové ihrisko. Obec by dala len 1 000 €. Dostali sme ponuku, tri nové prvky, by sa zmestili to tejto ceny. Poslanci priali toto uznesenie.

### **Uznesenie č. 48/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky v súlade § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**schvaľuje**

účasť obce na projekte Košického samosprávneho kraja ID/2023, detské ihrisko Žirafka, s 10 % finančnou spoluúčasťou obce.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Lubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x		x	x	x
Proti	0							
Neprítomní	1				x			
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

**K bodu 7. Žiadosť Františka Lapšanského a Janky Lapšanskej o odkúpenie časti obecného pozemku parcely registra KN C, p. č. 231/2**

František Lapšanský podal žiadosť dňa 17.01.2023 s nákresom, o kúpu pozemku za jeho chatkou. Ako máme vedomosť, touto časťou prechádza rúra od kanalizácie. Dňa 01.03.2023 na zasadnutí OZ bol uznesením č. 26/2023 schválený predbežný predaj a po vyhotovení geometrického plánu žiadateľom na vlastné náklady, bude vypracovaný zámer. GP bol vyhotovený na Františka Lapšanského a Janku Lapšanskú, môžeme schvaľovať zámer, pokračoval starosta. Poslanci prijali toto uznesenie.

**Uznesenie č. 49/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p a v súlade s § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. na základe žiadosti Františka Lapšanského a Janky Lapšanskej

**schvaľuje**

zámer odpredať parcely registra KN C, p. č. 231/2, trvalý trávny porast, vo výmere 131 m<sup>2</sup>, k .ú. Mlynky, zapísaného na LV č.1, do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľov: František Lapšanský, rod. Lapšanský a Janka Lapšanská, rod. Majerčáková, obaja bytom Prostredný Hámor 197, 053 76 Mlynky, za cenu 10 €/m<sup>2</sup>, celkom za cenu 1 310,00 €.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: parcela slúži ako prístupová cesta k príľahlým pozemkom k stavbe na p. č. 231/11 a susedí s pozemkami p. č. 231/7 a p. č. 231/8 žiadateľov.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Lubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x		x	x	x
Proti	0							
Neprítomní	1				x			
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

**K bodu 8. Žiadosť spoločnosti Sandent s. r. o. o kúpu časti pozemku obce Mlynky KN C, p. č.729/9**

Predniesol Maroš Turzák, starosta obce. Dňa 11.04.2023 MUDr. Ján Čurma, konateľ spoločnosti Sandent s. r. o., Malčice, podal žiadosť o prednostné odkúpenie parcely KN C, parcely č.729/9, ostatná plocha, ktorá hraničí s parcelou KN C, parcely č.733/18, ktorej je majiteľom. Obec dala vypracovať geometrický plán, je to novovytvorená parcela č. 729/9 vo

výmere 256 m<sup>2</sup>. Navrhujem cenu 25 €/m<sup>2</sup>, dodal na koniec starosta. Poslanci priali toto uznesenie.

### **Uznesenie č. 50/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p a v súlade s § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. na základe žiadosti spoločnosti Sandent s. r. o., Malčice

#### **schvaľuje**

predbežný odpredaj parcely registra KN C, p. č. 729/9, ostatná plocha, vo výmere 256 m<sup>2</sup>, k. ú. Mlynky, zapísanej na LV č. 1, za kúpnu cenu 25 €/m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa: Vzhľadom k umiestneniu je tento pozemok pre Obec Mlynky nevyužitelný a neposkytuje trvalý úžitok. Uvedený pozemok je susedným pozemkom s priľahlým pozemkom p. č. 733/18, ktorým žiadateľ je majiteľom.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Ľubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x		x	x	x
Proti	0							
Neprítomní	1				x			
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

### **K bodu 9. Žiadosť Márie Hrinkovej o kúpu časti pozemku obce Mlynky KN C, p. č. 729/9, novovytvorená p. č. 729/10**

Predniesol Maroš Turzák, starosta obce. Dňa 17.04.2023 Mária Hrinková, Veľká Trňa, podala žiadosť o prednostné odkúpenie parcely KN C, parcely č.729/9, ostatná plocha. Jedná sa o novovytvorenú parcelu č. 729/10, ostatná plocha, táto parcela je vytvorená časti z parcely č. 729/9 a časti parcely č. 733/1, vo výmere 190 m<sup>2</sup>. Táto novovytvorená parcela hraničí s parcelou KN C, parcely č.733/6, ktorej je majiteľkou. Navrhujem 25 €/m<sup>2</sup>, dodal na koniec starosta. Poslanci priali toto uznesenie.

### **Uznesenie č. 51/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p a v súlade s § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. na základe žiadosti Márie Hrinkovej, Veľká Trňa

#### **schvaľuje**

predbežný odpredaj parcely registra KN C, p. č. 729/9, ostatná plocha, a časť parcely p. č. 733/1, ostatná plocha, spolu vo výmere 256 m<sup>2</sup>, k. ú. Mlynky, zapísané na LV č.1, za kúpnu cenu 25 €/m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa: Vzhľadom k umiestneniu je tento pozemok pre Obec Mlynky nevyužitelný a neposkytuje trvalý úžitok. Uvedený pozemok je susedným pozemkom s pozemkom KN C, p. č. 733/6, ktorý je vo vlastníctve žiadateľky.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Ľubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x		x	x	x
Proti	0							

Nepřítomní	1				x			
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

**K bodu 10. Žiadosť Jozefa Slavkovského a Márie Slavkovskej o kúpu časti pozemku obce Mlynky KN C, p. č. 733/1**

Predniesol Maroš Turzák, starosta obce. Dňa 10.05.2023 Jozef Slavkovský a Mária Slavkovská, Spišská Nová Ves, podali žiadosť o odkúpenie časti parcely KN C, parcely č.733/1, ostatná plocha, vo výmere cca 120 m<sup>2</sup>, k .ú. Mlynky, zapísané na LV č.1. Túto parcelu už dlhodobo užívajú a zveľaďujú. Pozemok sa nachádza medzi miestnou komunikáciou a potokom oproti rodinnému domu súp. č. 329, ktorej sú vlastníckmi. Nepredávajme všetko, nechajme si niečo, prihlásila sa poslankyňa Mariana Horká. Ostatní poslanci s ňou súhlasili. Poslanci priali toto uznesenie.

**Uznesenie č. 52/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe § 9a ods. 1. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. na základe žiadosti Jozefa Slavkovského a Márie Slavkovskej

**neschvaľuje**

odpredaj časti pozemku KN C, p. č. 733/1, ostatná plocha, vo výmere cca 120 m<sup>2</sup>, k .ú. Mlynky, zapísané na LV č.1.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Eubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x		x	x	x
Proti	0							
Nepřítomní	1				x			
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

**K bodu 11. Žiadosť Ivana Korpallu o kúpu časti pozemku obce Mlynky KN E, p. č. 97066/100**

Predniesol Ivan Korpalla. Dňa 12.05.2023 podal žiadosť na obec o odkúpenie časti obecného pozemku KN C p. č. 550, ktorý rozdeľuje pozemky v jeho vlastníctve. Vzhľadom, že sa jedná o parcelu ktorá nemá založený list vlastníctva, je to parcela registra KN E p. č. 97066/100, ostatná plocha, zapísaná na LV č. 903 v k. ú. Mlynky. Túto parcelu obec nevyužíva, neudržiava, parcela susedí s jeho parcelami č. 551, 548, 549 a 552/1, o ktorú sa riadne stará. Okolo pozemku sú tri prístupové cesty, ponad dom, štátna cesta a pred domom. Nikomu zo susedov nechce obmedziť prístup. Chce odkúpiť tú časť pozemku, ktorá začína pred jeho garážou a končí pred jeho rodinným domom, aby sa v budúcnosti nestalo, že mu niekto cudzí obmedzí prístup ku jeho rodinnému domu súp. č. 240. Poslanci priali toto uznesenie.

**Uznesenie č. 53/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p a v súlade s § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. na základe žiadosti Ivana Korpallu

**schvaľuje**

predbežný odpredaj parcely registra KN E, p. č. 97066/100, ostatná plocha, vo výmere cca 200 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 903 v k. ú. Mlynky z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa: Túto parcelu obec Mlynky nevyužíva, neudržiava, parcela susedí s parcelami č. 551, 548, 549 a 552/1, ktorých vlastníkom je žiadateľ a je súčasťou prístupovej cesty k rodinnému domu súp. č.240 žiadateľa. O parcelu sa riadne stará žiadateľ.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Ľubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x		x	x	x
Proti	0							
Neprítomní	1				x			
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

### **K bodu č.12 Žiadosť Marty Murzovej o kúpu časti pozemku obce Mlynky KN E, p. č. 71124/6**

Predniesol Maroš Turzák, starosta obce. Dňa 12.05. 2023 si podala žiadosť Marta Murzová, bytom Sládkovičova 500, Gemerská Poloma o odkúpenie plochy ktorá sa nachádza súbežne s obecnou komunikáciou pozdĺž rodinného domu súp. č. 171, p. č. 311. Tento priestor chce i naďalej využívať ako parkovacie miesto. Ak jej nevyhovíme s odpredajom, má záujem aj o prenájom spomínanej plochy. Toto sme už riešil v minulom volebnom období, poznamenala poslankyňa Mariana Horká, ktorá nie je za odpredaj, ale prenajať by to obec mohla, keď to pani Murzová stále využíva, ako parkovacie miesto. Poslanci sa zhodli na prenájme a prijali toto uznesenie.

### **Uznesenie č. 54/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe § 9a ods. 9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. na základe žiadosti Marty Murzovej,

#### **schvaľuje**

spôsob prenájmu časti pozemku KN E, p. č. 71124/6 ostatná plocha, k. ú. Mlynky, zapísanej na LV č.1 o výmere cca 50 m<sup>2</sup> za cenu 30,00 € ročne, ako prípad hodný osobitného zreteľa. je skutočnosť, že Ako prípad hodný osobitného zreteľa uvedený pozemok sa nachádza pred rodinným domom súp. č. 169 cez miestnu komunikáciu, žiadateľka ho užíva a riadne sa o neho stará.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Ľubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x		x	x	x
Proti	0							
Neprítomní	1				x			
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							



## **K bodu 13. Schválenie podmienok Obchodnej verejnej súťaže – prenájom časti pozemku obce Mlynky KN C, p. č. 16/1 a KN E, p. č. 97082**

Predniesol Maroš Turzák, starosta obce. Dňa 11.04.2023 Marcel Putnocký podal žiadosť o prenájom časti pozemku KN C, p. č.16/1, ostatná plocha, zapísaný na LV č. 1 a časť pozemku KN E p. č. 97082, ostatná plocha, zapísaný na LV č. 903 za účelom spracovania palivového dreva. OZ prerokovalo túto žiadosť a schválilo spôsob prenájmu týchto pozemkov formou OVS Uznesením č.44/2023. Treba nám schváliť podmienky prenájmu nehnuteľného majetku obce. Podmienky OVS sú súčasťou zápisnice. Poslanci priali toto uznesenie.

### **Uznesenie č. 55/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v súlade s § 281 až § 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník **schvaľuje** obchodnú verejnú súťaž na prenájom nehnuteľného majetku obce – pozemkov a

### **PODMIENKY OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE**

#### **I.**

##### **Úvodné ustanovenie**

Prenájom nehnuteľného majetku obce – pozemkov sa uskutoční v súlade s platnými právnymi predpismi, Zásadami hospodárenia s majetkom obce Mlynky a uzneseniami obecného zastupiteľstva obce Mlynky.

#### **II.**

##### **Predmet obchodnej verejnej súťaže**

Predmetom obchodnej verejnej súťaže je **prenájom nehnuteľného majetku obce - časti dvoch pozemkov v k.ú. Mlynky** a uzatvorenie nájomnej zmluvy na nehnuteľný majetok obce v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva č. 55/2023 zo dňa 18.05.2023, a to:

**-časť pozemku – parcely registra E č. 97082, ostatná plocha vo výmere 91 m<sup>2</sup> v k.ú. Mlynky,** zapísanej na LV č. 903, vedenom Okresným úradom Spišská Nová Ves, odbor katastrálny, tak ako je zakreslené na mapke, ktorá je prílohou podmienok OVS.

**-časť pozemku – parcely registra C č. 16/1, ostatná plocha vo výmere 58 m<sup>2</sup> v k.ú. Mlynky,** zapísanej na LV č. 1, vedenom Okresným úradom Spišská Nová Ves, odbor katastrálny, tak ako je zakreslené na mapke, ktorá je prílohou podmienok OVS.

Požadovaná minimálna cena za nájom nehnuteľného majetku obce je v sume **30,00 EUR mesačne**. Doba nájmu je 3 roky **so začiatkom nájmu 01.07.2023**.

V prípade zvýšenia inflácie sa táto suma bude upravovať podľa ročnej miery inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR.

#### **III.**

##### **Časový plán súťaže**

1. Vyhlásenie súťaže dňom: **22.05.2023 o 12,00 h.**

2. Obhliadku nehnuteľného majetku obce môžete vykonať v dňoch **od 22.05.2023** do ukončenia predkladania návrhov v čase **od 08,00 h do 14,00 h v pracovných dňoch.**

3. Predkladanie návrhov súťaže do **05.06.2023 do 12,00 h.**

4. Otváranie obálok: **06.06.2023 o 16,30 h.**

5. Vyhodnotenie súťaže vyhodnotí komisia zriadená na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže určená z poslancov obecného zastupiteľstva, najneskôr do 10 dní od ukončenia predkladania návrhov.

6. Oznámenie vybraného návrhu: do 10 dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.

7. Uzatvorenie nájomnej zmluvy s úspešným uchádzačom sa uskutoční do 30.06.2023.

#### IV.

##### Podmienky obchodnej verejnej súťaže

1. Obchodná verejná súťaž sa začína dňom zverejnenia obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli obce Mlynky dňa 22.05.2023 o 12,00 h a zároveň na internetovej stránke obce Mlynky – [www.mlynky.sk](http://www.mlynky.sk) a v regionálnej tlači „denník Korzár“ dňa 22.05.2023.
2. Navrhovateľ môže predložiť najviac jeden návrh. Ak podá navrhovateľ viac návrhov, budú všetky zo súťaže vylúčené.
3. Navrhovateľ spolu s návrhom predkladá vyplnenú a podpísanú Zmluvu o nájme pozemkov, ktorá je prílohou podmienok obchodnej verejnej súťaže, resp. vlastný návrh zmluvy, taktiež už podpísaný.
4. Požadovaná cena je cena minimálna.
5. Forma podávania návrhov je písomná.
6. Navrhovatelia môžu meniť, dopĺňať svoje návrhy a odvolať ich do ukončenia lehoty na predkladanie ponúk do 05.06.2023 do 12,00 h.
7. Do vyhodnocovania obchodnej verejnej súťaže budú zaradené len tie návrhy, ktoré budú Obecnému úradu Mlynky doručené najneskôr do 05.06.2023 do 12,00 h.
8. Vyhlasovateľ písomne oboznámi ostatných navrhovateľov s výsledkom obchodnej verejnej súťaže do 10 dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.
9. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, súťaž zrušiť, ukončiť súťaž ako neúspešnú.
10. Zmena podmienok súťaže sa vykoná spôsobom a prostriedkami tak ako bola vyhlásená.
11. Do súťaže nemožno zahrnúť návrh, ktorý sa predložil po lehote určenej v podmienkach súťaže.
12. V prípade zistenia nepravdivých údajov v súťažnom návrhu bude dotknutý navrhovateľ zo súťaže vylúčený a nebude jeho návrh hodnotený.
13. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s ich účasťou v súťaži.
14. Nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži nevzniká ani účastníkovi, ktorý v súťaži zvíťazil.

#### V.

##### Podmienky nájmu

1. Vyhlasovateľ podmieňuje prenájom nehnuteľného majetku obce jeho schválením obecným zastupiteľstvom obce Mlynky.
2. Cena za prenájom nehnuteľného majetku obce bude hradená bezhotovostným prevodom na účet obce č. IBAN SK38 5600 0000 0034 4325 7001, a to mesačne do 15-teho dňa príslušného kalendárneho mesiaca, ktorého sa nájom týka, t.j. prvá úhrada nájmu za mesiac júl 2023 bude vykonaná do 15.07.2023.
3. V prípade nedodržania stanovených lehôt zo strany víťaza súťaže bude nehnuteľný majetok obce ponúknutý na prenájom záujemcovi, ktorý je nasledujúci po víťazovi v poradí určenom pri posudzovaní a vyhodnotení predložených návrhov.

#### VI.

##### Kritéria hodnotenia návrhov

1. Hlavným kritériom hodnotenia predložených návrhov je najvhodnejší návrh predložený Navrhovateľom s prihliadnutím na výšku ceny nájmu, využitia prenajímaného majetku obce a s ohľadom na podporu podnikateľskej sféry v obci.
2. Víťazom obchodnej verejnej súťaže bude navrhovateľ najvhodnejšej ponuky, ktorej bude priradené poradie č. 1. V poradí druhej najvhodnejšej ponuky bude priradené poradie č. 2. Takto sa bude postupovať aj pri ďalších ponukách, ktorým bude priradené číslo podľa poradia.
3. Účastníkom súťaže, ktorí v obchodnej verejnej súťaži neuspeli – umiestnili sa na druhom a ďalších miestach, obec Mlynky oznámi, že ich návrhy sa odmietli, a to do 10 dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.
4. Súťaž je platná, ak sa na nej zúčastní najmenej jeden súťažiaci, ktorý splnil podmienky

vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže.

## VII.

### Podanie ponuky/návrhu

1. Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa posielajú v uzatvorenej obálke na adresu vyhlasovateľa:

Obec Mlynky  
Prostredný Hámor 324  
053 76 Mlynky

s viditeľným označeným textom:

### **OVS „PRENÁJOM POZEMKOV“ - NEOTVÁRAŤ**

2. Poverený zamestnanec obce – podateľne vyznačí na obálke „ Prijaté: poradie návrhu, dátum, čas a miesto prijatia návrhu spolu so svojim podpisom“.

3. Uchádzač predloží písomnú žiadosť o účasť v obchodnej verejnej súťaži, ktorá bude obsahovať:

- meno, priezvisko, adresu v prípade fyzických osôb,
- názov, sídlo, IČO, DIČ v prípade podnikajúcich fyzických a právnických osôb,
- telefonický, príp. aj emailový kontakt, bankové spojenie,
- aktuálny výpis z obchodného registra, resp. živnostenského registra, ak je účastník podnikateľským subjektom,
- ponúkanú cenu za prenájom majetku v predmete obchodnej verejnej súťaže,
- písomné prehlásenie o neexistencii neuhradených pohľadávok voči obci,
- záväzok, že si od vyhlasovateľa prenajme nehnuteľný majetok tak ako stojí a leží, za navrhnutú cenu,
- súhlas s podmienkami súťaže,
- podpísaný návrh nájomnej zmluvy.

Kontaktná osoba vyhlasovateľa: Maroš Turzák

Tel.: 053/4493209, 0903 634 722

e-mail: [starosta@mlynky.sk](mailto:starosta@mlynky.sk)

4. V prípade, že návrh nebude spĺňať náležitosti vyššie uvedené, bude pri vyhodnocovaní ponúk zo súťaže vylúčený.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Eubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x		x	x	x
Proti	0							
Neprítomní	1				x			
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

### **14. Schválenie spôsobu predaja obecného pozemku novovytvorenej KN C, p. č. 733/20**

Predniesol Maroš Turzák, starosta obce. Obec dala vypracovať GP. Jedná sa o tretí pozemok v Dolke, ktorý obec ide predávať. Jedná sa o novovytvorenú parcelu KN C, p. č. 733/20 ostatná plocha, oddelená od parcely KN C p. č. 733/1 ostatná plocha vo výmere 524 m<sup>2</sup> za cenu 25 €/m<sup>2</sup>. Tam už neplatí osobitný zreteľ, obec musí vyhlásiť VOS. Poslanci priali toto uznesenie.

### **Uznesenie č. 56/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v súlade s § 281 až § 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

## **schvaľuje**

prebytočnosť pozemku, novovytvorenej parcely registra KN C p. č. 733/20, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 524 m<sup>2</sup>, tak ako bola zameraná Geometrickým plánom č. 730/2023, vyhotoveným dňa 18.4.2023, Ing. Tomášom Neubauerom, ELGEON s. r. o., IČO: 45901279, Kamenná 177, 049 24 Vlachovo, overená Ing. Danielou Gáľovou, dňa 03.05.2023 a oddelená od parcely registra KN C, p. č. 733/1, druh pozemku: ostatná plocha v k. ú. Mlynky, zapísanej na LV č. 1 a zámer jeho predaja formou obchodnej verejnej súťaže.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Ľubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x		x	x	x
Proti	0							
Neprítomní	1				x			
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

## **K bodu 15. Dohoda o ukončení zmluvy o prenájme LS Mlynky - Gugel**

Predniesol Maroš Turzák, starosta obce. Zmluvné strany sa dohodli o ukončení zmluvy zo dňa 11.10.2016 o prenájme LS Mlynky - Gugel dohodou k 15.05.2023. Je potrebné nájsť nového prevádzkovateľa, dať Lyžiarske stredisko Mlynky - Gugel do nájmu a to formou OVS, už teraz, aby nový prenajímateľ mal čas na prípravu novej zimnej sezóny. Kópia dohody o ukončení zmluvy o prenájme LS Mlynky - Gugel je súčasťou zápisnice. Poslanci priali toto uznesenie.

## **Uznesenie č. 57/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Mlynkoch v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p a v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v súlade s § 281 až § 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

### **1. berie na vedomie**

Dohodu o ukončení zmluvy o prenájme LS Mlynky - Gugel medzi Rastislavom Mašlonkom a Obcou Mlynky k 15.05.2023 a

### **2. schvaľuje**

spôsob nájom nehnuteľného a hnutel'ného majetku obce „Lyžiarske stredisko Mlynky - Gugel“ formou obchodnej verejnej súťaže.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Ľubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x		x	x	x
Proti	0							
Neprítomní	1				x			
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

## **K bodu 16. Schválenie podmienok Obchodnej verejnej súťaže na prenájom nehnuteľného a hnutel'ného- LS Mlynky - Gugel**

Predniesol Maroš Turzák, starosta obce. Aby sme mohli vyhlásiť OVS na prenájom LS Mlynky-Gugel, musíme schváliť podmienky OVS. Podmienky VOS sú súčasťou zápisnice. Poslanci priali toto uznesenie.

### **Uznesenie č. 58/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v súlade s § 281 až § 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

#### **schvaľuje**

obchodnú verejnú súťaž na prenájom nehnuteľného a hnutel'ného majetku obce „Lyžiarske stredisko Mlynky – Gugel“ a

#### **PODMIENKY OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE**

##### **I.**

##### **Úvodné ustanovenie**

Prenájom nehnuteľného a hnutel'ného majetku sa uskutoční v súlade s platnými právnymi predpismi, Zásadami hospodárenia s majetkom obce Mlynky a uzneseniami obecného zastupiteľstva obce Mlynky.

##### **II.**

##### **Predmet obchodnej verejnej súťaže**

1. Predmetom obchodnej verejnej súťaže je **nájom nehnuteľného a hnutel'ného majetku obce - Lyžiarskeho strediska Mlynky - Gugel** a uzatvorenie nájomnej zmluvy na nehnuteľný a hnutel'ný majetok obce v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva č. 58/2023 zo dňa 18.05.2023, a to:
  - a) **Nehnutel'nosti** v k.ú. Mlynky, zapísané na LV č. 1, vedeného Okresným úradom Spišská Nová Ves, odbor katastrálny, a to:
    - pozemok – parcela C – 232/2, druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 267 m<sup>2</sup>.
  - b) **Nehnutel'nosti** v k.ú. Mlynky, zapísané na LV č. 903, vedeného Okresným úradom Spišská Nová Ves, odbor katastrálny, a to:
    - pozemok – parcela E – 5808/1, druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 12 567 m<sup>2</sup>,
    - pozemok – parcela E – 71147/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere: 1 272 m<sup>2</sup>.
  - c) **Nehnutel'nosti** v k.ú. Mlynky, zapísané na LV č. 1, vedeného Okresným úradom Spišská Nová Ves, odbor katastrálny, a to:
    - parkovisko nachádzajúce sa na pozemkoch - parcele C-16/1, druh pozemku: ostatná plocha a parcele C-16/2, druh pozemku: ostatná plocha, s právom prechodu vlastníka budovy postavenej na parcele č. 22/12.
  - d) **Stavba označená ako bufet** – drevená stavba bez súpisného čísla so sociálnymi zariadeniami, ktoré sú murované, obe postavené na parcele E – 71147/2, zapísanej na LV č. 903, vedeného Okresným úradom Spišská Nová Ves, odbor katastrálny.
  - e) **Stavba označená ako obslužná budova** – murovaná stavba bez súpisného čísla, postavená na parcele č. 71147/2, zapísanej na LV č. 903, vedeného Okresným úradom Spišská Nová Ves, odbor katastrálny.
  - f) **Vlek Tatrapoma H130** – komplet lyžiarsky vlek s príslušenstvom, ktoré tvorí 85 ks teleskopických závesov.
  - g) **Vlek Transporta VL-500-1** – komplet lyžiarsky vlek s príslušenstvom, ktoré tvorí 37 ks bubnových závesov, 20 ks náhradné kladky a 400 m siete (oplotky).
  - h) **Vlek Tatrapoma S** – komplet lyžiarsky vlek s príslušenstvom, ktoré tvorí 18 ks teleskopických závesov.

- i) **Snežné pásové vozidlo** Kässbohrer PB260 D bez akumulátorových batérií, bez hydraulického oleja, prasknuté čelné sklo, pásnice na pásoch opotrebované na 90 %.
- j) **Zasnežovací systém** s príslušenstvom, a to:
  - 3 ks delá Areco (na jednom nefunguje ohrev)
  - 4 ks piestnice, 4 ks kompresor, 4 ks hadica ku kompresorom
  - 5 ks tlaková hadica k Areco,
  - 15 ks žltá hadica na vodu á – 20 m
  - 3 ks hadica na vodu á – 2m
  - 4 ks hadica na vodu á – 5 m
  - 11 ks kábel CISO á – 20 m.
- 2. Požadovaná minimálna cena za nájom nehnuteľného a hnutel'ného majetku obce podľa bodu 1. čl. II. týchto podmienok OVS je spolu v sume **4 000,- EUR ročne**.
- 3. Doba nájmu je 5 rokov **so začiatkom nájmu 01.07.2023** s možnosťou opätovného predĺženia. V prípade zvýšenia inflácie sa táto suma bude upravovať podľa ročnej miery inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR.

### III.

#### Časový plán súťaže

1. Vyhlásenie súťaže dňom: **22.05.2023 o 12,00 h**.
2. Obhliadku nehnuteľného a hnutel'ného majetku obce môžete vykonať v dňoch **od 22.05.2023** do ukončenia predkladania návrhov v čase od **08,00 h do 14,00 h v pracovných dňoch**.
3. Predkladanie návrhov súťaže do **05.06.2023 do 12,00 h**.
4. Otváranie obálok: **06.06.2023 o 16,15 h**.
5. Vyhodnotenie súťaže vyhodnotí komisia zriadená na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže určená z poslancov obecného zastupiteľstva, najneskôr do 10 dní od ukončenia predkladania návrhov.
6. Oznámenie vybraného návrhu: do 10 dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.
7. Uzatvorenie nájomnej zmluvy s úspešným uchádzačom sa uskutoční do 30.06.2023.

### IV.

#### Podmienky obchodnej verejnej súťaže

1. Obchodná verejná súťaž sa začína dňom zverejnenia obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli obce Mlynky dňa 22.05.2023 o 12,00 h a zároveň na internetovej stránke obce Mlynky – [www.mlynky.sk](http://www.mlynky.sk) a v regionálnej tlači „denník Korzár“ dňa 22.05.2023.
2. Navrhovateľ môže predložiť najviac jeden návrh. Ak podá navrhovateľ viac návrhov, budú všetky zo súťaže vylúčené.
3. Navrhovateľ spolu s návrhom predkladá vyplnenú a podpísanú Zmluvu o nájme Lyžiarskeho strediska Mlynky – Gugel, ktorá je prílohou podmienok obchodnej verejnej súťaže, resp. vlastný návrh zmluvy, taktiež už podpísaný.
4. Požadovaná cena je cena minimálna.
5. Forma podávania návrhov je písomná.
6. Navrhovatelia môžu meniť, dopĺňať svoje návrhy a odvolať ich do ukončenia lehoty na predkladanie ponúk do 05.06.2023 do 12,00 h.
7. Do vyhodnocovania obchodnej verejnej súťaže budú zaradené len tie návrhy, ktoré budú Obecnému úradu Mlynky doručené najneskôr do 05.06.2023 do 12,00 h.
8. Vyhlasovateľ písomne oboznámi ostatných navrhovateľov s výsledkom obchodnej verejnej súťaže do 10 dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.
9. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, súťaž zrušiť, ukončiť súťaž ako neúspešnú.
10. Zmena podmienok súťaže sa vykoná spôsobom a prostriedkami tak ako bola vyhlásená.
11. Do súťaže nemožno zahrnúť návrh, ktorý sa predložil po lehote určenej v podmienkach súťaže.
12. V prípade zistenia nepravdivých údajov v súťažnom návrhu bude dotknutý navrhovateľ zo súťaže vylúčený a nebude jeho návrh hodnotený.
13. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s ich účasťou v súťaži.

14. Nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži nevzniká ani účastníkovi, ktorý v súťaži zvíťazil.

## V.

### Podmienky nájmu

1. Vyhlasovateľ podmieňuje nájom nehnuteľného a hnuťel'ného majetku obce jeho schválením obecným zastupiteľstvom obce Mlynky.
2. Cena za prenájom nehnuteľného a hnuťel'ného majetku obce bude uhradená bezhotovostným prevodom na účet obce č. IBAN SK38 5600 0000 0034 4325 7001.  
Nájomné bude Nájomca platiť na základe faktúry vystavenej Prenajímateľom, splatnej do 30.11. kalendárneho roka, a to bezhotovostným prevodom peňažných prostriedkov v prospech účtu Prenajímateľa č. IBAN SK38 5600 000 0034 4325 7001.
3. V prípade nedodržania stanovených lehôt zo strany víťaza súťaže bude nehnuteľný a hnuťel'ný majetok obce ponúknutý do nájmu záujemcovi, ktorý je nasledujúci po víťazovi v poradí určenom pri posudzovaní a vyhodnotení predložených návrhov.

## VI.

### Kritériá hodnotenia návrhov

1. Hlavným kritériom hodnotenia predložených návrhov je najvhodnejší návrh predložený navrhovateľom s prihliadnutím na výšku ceny nájmu, využitia prenájímaného nehnuteľného a hnuťel'ného majetku obce s ohľadom na podporu podnikateľskej sféry v obci.
2. Víťazom obchodnej verejnej súťaže bude navrhovateľ najvhodnejšej ponuky, ktorej bude priradené poradie č. 1. V poradí druhej najvhodnejšej ponuke bude priradené poradie č. 2. Takto sa bude postupovať aj pri ďalších ponukách, ktorým bude priradené číslo podľa poradia.
3. Účastníkom súťaže, ktorí v obchodnej verejnej súťaži neuspeli – umiestnili sa na druhom a ďalších miestach, obec Mlynky oznámi, že ich návrhy sa odmietli, a to do 10 dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.
4. Súťaž je platná, ak sa na nej zúčastní najmenej jeden súťažiaci, ktorý splnil podmienky vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže.

## VII.

### Podanie ponuky/návrhu

1. Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa posielajú v uzatvorenej obálke na adresu vyhlasovateľa:

**Obec Mlynky**

**Prostredný Hámor 324**

**053 76 Mlynky**

s viditeľným označeným textom:

**OVS „LYŽIARSKÉ STREDISKO MLYNKY-GUGEL“ – NEOTVÁRAŤ**

2. Poverený zamestnanec obce – podateľne vyznačí na obálke „Prijaté: poradie návrhu, dátum, čas a miesto prijatia návrhu spolu so svojím podpisom“.
3. Uchádzač predloží písomnú žiadosť o účasť v obchodnej verejnej súťaži, ktorá bude obsahovať:
  - meno, priezvisko, adresu v prípade fyzických osôb,
  - názov, sídlo, IČO, DIČ v prípade podnikajúcich fyzických a právnických osôb,
  - telefonický, príp. aj emailový kontakt, bankové spojenie,
  - aktuálny výpis z obchodného registra, resp. živnostenského registra, ak je účastník podnikateľským subjektom,
  - ponúkanú cenu za prenájom majetku v predmete obchodnej verejnej súťaže,
  - písomné prehlásenie o neexistencii neuhradených pohľadávok voči obci,
  - záväzok, že si od vyhlasovateľa prenajme nehnuteľný a hnuťel'ný majetok obce, všetko tak ako stojí a leží, za navrhnutú cenu,
  - súhlas s podmienkami súťaže,
  - podpísaný návrh nájomnej zmluvy.

Kontaktná osoba vyhlasovateľa: Maroš Turzák  
Tel.: 053/4493209, 0903 634 722  
e-mail: [starosta@mlynky.sk](mailto:starosta@mlynky.sk)

4. V prípade, že návrh nebude spĺňať náležitosti vyššie uvedené, bude pri vyhodnocovaní ponúk zo súťaže vylúčený.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontúl	Richard Kuchár	Ľubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x		x	x	x
Proti	0							
Nepřítomní	1				x			
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

### **K bodu 17. Diskusia**

V diskusii Maroš Turzák, starosta obce, oboznámil poslancov so stanoviskom spoločnosti SIMBA s.r.o. o odkúpenie a zámenu pozemkov pri hotely Slalom. Dali vypracovať znalecký posudok. Cena pozemku podľa znaleckého posudku je 20,10 €/m<sup>2</sup>. Poslanci sa dohodli, že pôjdu na tvar miesta a rozhodnú, čo sa bude predávať. Ďalej starosta oboznámil poslancov s tým, že mosty na Bielych Vodách príde obhliadnuť statik, pretože sú v dezolátnom stave.

### **K bodu 18. Uznesenie**

Uznesenie tvoria prílohu zápisnice.

### **K bodu 19. Záver**

Starosta obce poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 18,50 h.

**Zapísala:** Bc. Anna Krištofčová

**Overovatelia:** Rudolf Ivan,  
Štefan Kontúl

Maroš Turzák  
starosta obce