

Zápisnica
z 30. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Mlynky,
konaného dňa 24.03.2026

Prítomní: Maroš Turzák, starosta obce

Poslanci OZ: Mariana Horká, Rudolf Ivan, Štefan Kontuľ, Richard Kuchár,
Lubomír Leskovjanský, Mgr. Oľga Melišková

Nepřítomní: Tomáš Novák

Ďalší prítomní: Ing. Erika Pamulová – kontrolórka obce, Bc. Anna Krištofčová – referent

Verejnosť:

PROGRAM:

Program rokovania:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Žiadosť Tomáša Hritza o odkúpenie časti obecného pozemku parcely registra KN C, par. č. 733/1 – schválenie odpredaja
5. Žiadosť Marcela Putnockého predĺženie prenájmu pozemku – schválenie prenájmu
6. Žiadosť Marty Pamulovej o odkúpenie časti obecného pozemku parcely registra KN E, par. č. 97066/100 – schválenie zámeru
7. Žiadosť Richarda Kuchára o odkúpenie časti obecného pozemku parcely registra KN C, par. č.182/5
8. Žiadosť Richarda Kuchára o odkúpenie časti obecného pozemku parcely registra KN C, par. č. 182/5 – schválenie zámeru
9. Správy z kontroly hlavnej kontrolórky obce Mlynky
10. Žiadosť spoločnosti Slovak Parcel Service s. r. o. s.na prenájom časti obecného pozemku za účelom umiestnenia balíkového boxu – schválenie prenájmu
11. Informácia o zaradení DHZ obce Mlynky do kategórie C
12. Schválenie obstarania a spracovania Územného plánu obce Mlynky
13. Schválenie podania žiadosti o poskytnutie dotácie na nákup traktora
14. Diskusia
15. Záver

Rokovanie OZ otvoril Maroš Turzák, starosta obce o 16.30 hod.. Privítal všetkých prítomných na 30. zasadnutí obecného zastupiteľstva a určil zapisovateľa a overovateľov zápisnice. Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je 6 a OZ je uznášaniaschopné v majetkových veciach.

K bodu 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Overovatelia zápisnice: Mgr. Oľga Melišková, Štefan Kontuľ

Zapisovateľka: Bc. Anna Krištofčová

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Lubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x	x	x	x	

Proti	0							
Neprítomní	1							x
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

Schválenie programu 30. zasadania OZ

Maroš Turzák, starosta obce predložil prítomným poslancom program rokovania, ktorý prečítal z pozvánky. Pozvánka tvorí prílohu zápisnice.

Návrhy poslancov: žiadne

Obecné zastupiteľstvo v Mlynkoch schvaľuje program rokovania bez zmien.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Eubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x	x	x	x	
Proti	0							
Neprítomní	1							x
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

- Otvorenie
- Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- Kontrola plnenia uznesení
- Žiadosť Tomáša Hritza o odkúpenie časti obecného pozemku parcely registra KN C, par. č. 733/1 – schválenie odpredaja
- Žiadosť Marcela Putnockého predĺženie prenájmu pozemku – schválenie prenájmu
- Žiadosť Marty Pamulovej o odkúpenie časti obecného pozemku parcely registra KN E, par. č. 97066/100 – schválenie zámeru
- Žiadosť Richarda Kuchára o odkúpenie časti obecného pozemku parcely registra KN C, par. č. 182/5
- Žiadosť Richarda Kuchára o odkúpenie časti obecného pozemku parcely registra KN C, par. č. 182/5 – schválenie zámeru
- Správy z kontroly hlavnej kontrolórky obce Mlynky
- Žiadosť spoločnosti Slovak Parcel Service s. r. o. s. na prenájom časti obecného pozemku za účelom umiestnenia balíkového boxu – schválenie prenájmu
- Informácia o zaradení DHZ obce Mlynky do kategórie C
- Schválenie obstarania a spracovania Územného plánu obce Mlynky
- Schválenie podania žiadosti o poskytnutie dotácie na nákup traktora
- Diskusia
- Záver

K bodu 3. Kontrola plnenia uznesení

Predniesol Maroš Turzák, starosta obce. Uznesenia 208-216/2026 splnené.

Uznesenie č. 217/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení obecného zastupiteľstva k 24.03.2026 a

b) berie na vedomie

informáciu o zrušení obchodnej verejnej súťaže v celom rozsahu, predmetom ktorej bol predaj nehnuteľného majetku obce Mlynky – pozemku parcely KN C, par. č. 182/5, z dôvodu dodatočného zistenia, že zámer predaja nebol zverejnený.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Eubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x	x	x	x	
Proti	0							
Neprítomní	1							x
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

K bodu 4. Žiadosť Tomáša Hritza o odkúpenie časti obecného pozemku parcely registra KN C, par. č. 733/1 – schválenie odpredaja

Predniesol Maroš Turzák, starosta obce. Dňa 27.10.2025 pán Tomáš Hritz podal žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku, registra KN C, par.č.733/1, ostatná plocha v celkovej výmere 26 m², zapísaný na LV č.1. Na tomto pozemku vybudoval prístavbu k svojmu rodinnému domu s.č.435, par.č.730, ktorú po odkúpení bude riešiť so stavebným úradom. Dňa 11.12.2025 uznesením č. 200/2025 bol schválený spôsob predaja, ako osobitný zreteľ. Žiadateľ sa o tento pozemok stará a udržuje ho. Pozemok susedí s pozemkom žiadateľa, na ktorom je postavená nehnuteľnosť so s. č. 435 a to na parcele registra KN C, par. č. 730. Obec tento pozemok nevyužíva. Uvedené je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Mlynky časť IV. Čl. 6. písm. a), j). Dňa 22.01.2026 na zasadnutí OZ bol uznesením č. 210/2026 schválený zámer predaja. Dnes nám treba schváliť odpredaj. Geometrickým plánom č. 933/2025 zo dňa 26.9.2025, vyhotoveného Tomášom Neubauerom, ELGEON s. r. o., IČO: 45901279, Kamenná 177, 049 24 Vlachovo, úradne overený správnym orgánom - Ing. Katarínou Pacákovou pod číslom 136/2025, zameraním vznikli dve nové parcely registra KN C, par. č. 733/24, zastavaná plocha a nádvorie, v celkovej výmere 19 m² a par. č. 733/25, zastavaná plocha a nádvorie, v celkovej výmere 7 m², dodal starosta. Poslanci prijali toto uznesenie.

Uznesenie č. 218/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p a v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. na základe žiadosti Tomáša Hritza

schvaľuje

predaj parcely registra KN C par. č. 733/24, zastavaná plocha a nádvorie, v celkovej výmere 19 m² a par. č. 733/25, zastavaná plocha a nádvorie, v celkovej výmere 7 m², odčlenené od parcely KN C par. č. 733/1, ostatná plocha, tak ako sú zamerané geometrickým plánom č. 933/2025 zo dňa 26.9.2025, vyhotoveného Tomášom Neubauerom, ELGEON s. r. o., IČO: 45901279, Kamenná 177, 049 24 Vlachovo, úradne overený správnym orgánom - Ing. Katarínou Pacákovou pod číslom 136/2025, do vlastníctva Mgr. Tomáša Hritza, rodený Hritz, bytom Prostredný Hámor 435, 053 76 Mlynky, cena predaja: 25,00 €/m², v celkovej sume 650,00 €.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Žiadateľ sa o tento pozemok stará a udržiava ho. Pozemok susedí s pozemkom žiadateľa, na ktorom je postavená nehnuteľnosť so s. č. 435 a to na parcele registra KN C, par. č. 730. Obec tento pozemok nevyužíva. Uvedené je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Mlynky časť IV. Čl. 6. písm. a), j). Odpredaj pozemku bol schválený väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Eubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x	x	x	x	
Proti	0							
Nepřítomní	1							x
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

K bodu 5. Žiadosť Marcela Putnockého predĺženie prenájmu pozemku – schválenie zámeru

Predniesol Maroš Turzák, starosta obce. Pán Marcel Putnocký dňa 12.01.2026 podal žiadosť o predĺženie prenájmu časti pozemkov podľa nájomnej zmluvy zo dňa 12.06.2023. Jedná sa o pozemok KN C par. č.16/1, ostatná plocha, vo výmere 58 m², zapísaný na LV č. 1 a pozemok KN E par. č. 97082, ostatná plocha, vo výmere 91 m², zapísaný na LV č. 903 v k. ú. Mlynky vo výlučnom vlastníctve obce Mlynky, o celkovej výmere 149 m². Spôsob prenájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Žiadateľ sa stal víťazom obchodnej verejnej súťaže obce Mlynky, vyhodnotenej zo dňa 06.06.2023. Ako nájomca má platnú nájomnú zmluvu do 30.06.2026, na základe ktorej sa o prenajaté pozemky riadne staral, užíval a dodržiaval stanovené zmluvné podmienky. Na prenajatých pozemkoch vykonáva službu v záujme obce a jej obyvateľov. Všeobecná hodnota nájomného v úhrne za celé obdobie nájmu neprevyšuje 20 000 € a je stanovená výškou nájomného 59,60 €/mesačne podľa prílohy č.2 v sadzobníka Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Mlynky. Prenájom sa predlžuje na dobu určitú a to na 3 roky od 01.07.2026. Dňa 22.1.2026 na zasadnutí OZ bol uznesením 211/2026 schválený zámer prenájmu, dnes schvaľujeme nájom. Poslanci prijali toto uznesenie.

Uznesenie č. 219/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe žiadosti Marcela Putnockého

schvaľuje

prenájom pozemku KN C p. č.16/1, ostatná plocha, vo výmere 58 m², zapísaný na LV č. 1 a pozemku KN E p. č. 97082, ostatná plocha, vo výmere 91 m², zapísaný na LV č. 903 v k. ú. Mlynky vo výlučnom vlastníctve obce Mlynky, o celkovej výmere 149 m² pre žiadateľa Marcela Putnockého, Prostredný Hámor 317, 053 76 Mlynky za cenu a prenájmu: 59,60 €/mesačne, ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že žiadateľ sa stal víťazom obchodnej verejnej súťaže obce Mlynky, vyhodnotenej zo dňa 06.06.2023. Ako nájomca má platnú nájomnú zmluvu do 30.06.2026, na základe ktorej sa o prenajaté pozemky riadne staral, užíval a dodržiaval stanovené zmluvné podmienky. Na prenajatých pozemkoch vykonáva službu v záujme obce a jej obyvateľov. Prenájom sa predlžuje na dobu určitú a to na 3 roky od 01.07.2026.

		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Eubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x	x	x	x	
Proti	0							
Neprítomní	1							x
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

K bodu 6. Žiadosť Marty Pamulovej o odkúpenie časti obecného pozemku parcely registra KN E, par. č. 97066/100 – schválenie zámeru

Predniesol Maroš Turzák, starosta obce. Dňa 29.12.2025 pani Marta Pamulová podala žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku, registra KN E, par. č. 97066/100, ostatná plocha v celkovej výmere 6 m², zapísaná na LV č. 903. O odkúpenie žiada z dôvodu, že do tohto pozemku zasahuje jej nehnuteľnosť, rodinný dom s. č.232, nachádzajúci sa na parcele registra KN C, par. č. 532. Keďže tento pozemok je už súčasťou rodinného domu, o pozemok sa riadne stará. Uvedené je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Mlynky časť IV. Čl. 6. písm. a), j) s odkazom na link <https://mlynky.sk/dokumenty/obecne-zastupitelstvo/smernice-sadzobniky-zasady/>. Žiadateľka si dala už vyhotoviť geometrický plán. Dňa 21.1.2026 na zasadnutí OZ bol schválený spôsob predaja uznesením č. 212/2026 a dnes schvaľujeme zámer predaja, dodal starosta. Poslanci prijali toto uznesenie.

Uznesenie č. 220/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p a v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. na základe žiadosti Marty Pamulovej

schvaľuje

zámer predaja časti parcely registra KN E, par. č. 97066/100, ostatná plocha v celkovej výmere 6 m², k. ú. Mlynky, zapísaná na LV č. 903. Dôvod hodný osobitného zreteľa: Žiadateľka sa o tento pozemok stará a udržiava ho. Pozemok susedí s pozemkom žiadateľky, na ktorom je postavená nehnuteľnosť so s. č. 232 a to na parcele registra KN C, par. č. 532, ktorá presahuje až na daný pozemok. Obec tento pozemok nevyužíva. Uvedené je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Mlynky časť IV. Čl. 6. písm. a), j) s odkazom na link <https://mlynky.sk/dokumenty/obecne-zastupitelstvo/smernice-sadzobniky-zasady/> do vlastníctva Marta Pamulová, rodená Korpálová, bytom Biele Vody 232, 053 76 Mlynky, cena predaja: 25,00 €/m², v celkovej sume 150,00 €.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku je ustanovená kúpnu cenou v prílohe č. 3 podľa sadzobníka Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Mlynky s odkazom na link:

<https://mlynky.sk/dokumenty/obecne-zastupitelstvo/smernice-sadzobniky-zasady/>

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku je porovnateľná s cenou: 36,00 €/m² s odkazom na link:<https://www.nehnutelnosti.sk/detail/Ju7zxo8M7Js/krasny-slnečný-pozemok-mlynky-921-m2>

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Eubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x	x	x	x	
Proti	0							
Neprítomní	1							x
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

K bodu 7. Žiadosť Richarda Kuchára o odkúpenie časti obecného pozemku parcely registra KN C, par. č.182/5

Predniesol Maroš Turzák, starosta obce. Dňa 16.03.2026 pán Richard Kuchár podal žiadosť o odkúpenie obecného pozemku, registra KN C, par.č.182/5, zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 120 m², zapísaný na LV č.1. Žiadateľ žiada o odkúpenie tohto pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Žiadateľ sa o tento pozemok stará a udržuje ho. Pozemok susedí s pozemkom žiadateľa, na ktorom je postavená nehnuteľnosť so s. č. 430 garáž a to na parcele registra KN C, par. č. 183/3 a slúži ako vstup k nehnuteľnosti žiadateľa. Obec tento pozemok nevyužíva. Uvedené je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Mlynky časť IV. Čl. 6. písm. a), j). Starosta informoval poslancov, že prediskutoval odpredaj pozemku poslancovi s prokurátorkou a že obec môže predať pozemok aj poslancovi, ak sa jedná o prípad hodného osobitného zreteľa, ako uviedol žiadateľ, že sa jedná o prístup k nehnuteľnosti, ktorým je majiteľom. Poslanci prijali toto uznesenie.

Uznesenie č. 221/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p a v súlade s § 9 ods. 2. písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. na základe žiadosti Richarda Kuchára

schvaľuje

spôsob predaja parcely registra KN C, par. č. 182/5, zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 120 m², k. ú. Mlynky, zapísaná na LV č. 1, za kúpnu cenu 25 €/m², z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa. Žiadateľ sa o tento pozemok stará a udržuje ho. Pozemok susedí s pozemkom žiadateľa, na ktorom je postavená nehnuteľnosť so s. č. 430 garáž a to na parcele registra KN C, par. č. 183/3 a slúži ako vstup k nehnuteľnosti žiadateľa. Obec tento pozemok nevyužíva. Uvedené je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Mlynky časť IV. Čl. 6. písm. a), j)

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Eubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	5	x	x	x		x	x	
Proti	0							
Nepřítomní	1							x
Zdržal sa	1				x			
Nehlasovali	0							

K bodu 8. Žiadosť Richarda Kuchára o odkúpenie časti obecného pozemku parcely registra KN C, par. č. 182/5 – schválenie zámeru

Predniesol Maroš Turzák, starosta obce. Dňa 16.03.2026 pán Richard Kuchár podal žiadosť o odkúpenie obecného pozemku, registra KN C, par.č.182/5, zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 120 m², zapísaný na LV č.1. Žiadateľ žiada o odkúpenie tohto pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Žiadateľ sa o tento pozemok stará a udržuje ho. Pozemok susedí s pozemkom žiadateľa, na ktorom je postavená nehnuteľnosť so s. č. 430 garáž a to na parcele registra KN C, par. č. 183/3 a slúži ako vstup k nehnuteľnosti žiadateľa. Obec tento pozemok nevyužíva. Uvedené je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Mlynky časť IV. Čl. 6. písm. a), j) odkazom na link <https://mlynky.sk/dokumenty/obecne-zastupitelstvo/smernice-sadzobniky-zasady/>. Dnes na

zasadnutí OZ sme schválili spôsob predaja uznesením č. 221/2026, teraz je potrebné schváliť zámer. Poslanci prijali toto uznesenie.

Uznesenie č. 222/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p a v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. na základe žiadosti Richarda Kuchára

schvaľuje

zámer predaja parcely registra KN C, par. č. 182/5, zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 120 m², k. ú. Mlynky, zapísaná na LV č. 1.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Žiadateľ sa o tento pozemok stará a udržiava ho. Pozemok susedí s pozemkom žiadateľa, na ktorom je postavená nehnuteľnosť so s. č. 430 garáž a to na parcele registra KN C, par. č. 183/3 a slúži ako vstup k nehnuteľnosti žiadateľa. Obec tento pozemok nevyužíva. Uvedené je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Mlynky časť IV. Čl. 6. písm. a), j) s odkazom na link <https://mlynky.sk/dokumenty/obecne-zastupitelstvo/smernice-sadzobniky-zasady/> do vlastníctva Richard Kuchár, rodený Kuchár, bytom Palcovská Maša 290, 053 76 Mlynky, cena predaja: 25,00 €/m², v celkovej sume 3 000,00 €.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku je ustanovená kúpnu cenou v prílohe č. 3 podľa sadzobníka Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Mlynky s odkazom na link:

<https://mlynky.sk/dokumenty/obecne-zastupitelstvo/smernice-sadzobniky-zasady/>

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku je porovnateľná s cenou: 36,00 €/m² s odkazom na link: <https://www.nehnutelnosti.sk/detail/Ju7zxo8M7Js/krasny-slnečný-pozemok-mlynky-921-m2>

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Eubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	5	x	x	x		x	x	
Proti	0							
Nepřítomní	1							x
Zdržal sa	1				x			
Nehlasovali	0							

K bodu 9. Správy z kontroly hlavnej kontrolórky obce Mlynky

Vypracovala a predniesla Ing. Erika Pamulová – kontrolórka obce tieto správy z kontroly hlavnej kontrolórky obce Mlynky:

1. Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Mlynky za rok 2025,
2. Správu z kontroly prevodov vlastníctva nehnuteľného majetku obce Mlynky za rok 2025, ktorého všeobecná hodnota prevýšila sumu 20 000 €,
3. Správu o výsledku kontroly dodržiavania a uplatňovania zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, ako aj s ním súvisiacich právnych predpisov, vedenie evidencie zmlúv a zverejňovanie povinne zverejňovaných zmlúv za rok 2024. Poslanci prijali toto uznesenie.

Uznesenie č. 223/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

1. Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Mlynky za rok 2025,
2. Správu z kontroly prevodov vlastníctva nehnuteľného majetku obce Mlynky za rok 2025, ktorého všeobecná hodnota prevýšila sumu 20 000 €,
3. Správu o výsledku kontroly dodržiavania a uplatňovania zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, ako aj s ním súvisiacich právnych predpisov, vedenie evidencie zmlúv a zverejňovanie povinne zverejňovaných zmlúv za rok 2024.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Eubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x	x	x	x	
Proti	0							
Nepřítomní	1							x
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

K bodu 10. Žiadosť spoločnosti Slovak Parcel Service s. r. o. s. na prenájom časti obecného pozemku za účelom umiestnenia balíkového boxu – schválenie prenájmu

Predniesol Maroš Turzák, starosta obce. Dňa 13.01.2026 si firma Slovak Parcel Service s. r. o. podala žiadosť o prenájom pozemku na vybudovanie samoobslužného boxu Balíkova v našej obce. Je to firma, ktorá poskytuje poštové služby. Samoobslužný box Balíkova slúži k vydávaniu a prijímaniu balíkov a je napájaný externou batériou a je vybavený solárnymi panelmi a mal by byť umiestnený na vhodnom pozemku. Pod vhodným pozemkom sa rozumie spevnená vodorovná plocha a musí byť dostupný verejnosti 24 hodín/7 dní v týždni. Výmera samoobslužného boxu Balíkova má byť 1 m² na adrese Prostredný Hámor 324 a to na parkovisku oproti Obecnému úradu, na par. č. 420/2, ostatná plocha, zapísanej na LV č.1, k. ú. Mlynky. Prenájom žiadali na neurčito a za 1 €. Cenu prenájmu: 4,80 €/ročne, podľa sadzovníka Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Mlynky, ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že žiadateľ zabezpečí nedostatkovú službu v obci, ktorá je v záujme obce a jej obyvateľov. Prenájom sa stanovuje na dobu neurčitú od 01.05.2026. Poslanci prijali toto uznesenie.

Uznesenie č. 224/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe žiadosti Slovak Parcel Service s. r. o.

schvaľuje

prenájom pozemku KN C par. č.420/2, ostatná plocha, vo výmere 1 m², zapísaný na LV č. 1 v k. ú. Mlynky vo výlučnom vlastníctve obce Mlynky, o celkovej výmere 1 m² pre žiadateľa: Slovak Parcel Service s. r. o., IČO:31329217, Senecká cesta 1, 900 26 Ivanka pri Dunaji, za cenu prenájmu: 4,80 €/ročne, ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že žiadateľ zabezpečí nedostatkovú službu v obci, ktorá je v záujme obce a jej obyvateľov. Prenájom sa stanovuje na dobu neurčitú od 01.05.2026.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Eubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x	x	x	x	

Proti	0							
Nepřítomní	1							x
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

K bodu 11. Informácia o zaradení DHZ obce Mlynky do kategórie C

Predniesol Maroš Turzák, starosta obce. Dňa 3.3.2024 bola založená DHZ obce Mlynky, na základe iniciatívy mladých občanov. Spolu sú 14 členov, aktívny hasiči 9, predsedom je Juraj Boroth. Na základe žiadosti koncom roka 2025 nás zaradilo do kategórie C Krajské riaditeľstvo HaZZ v Košiciach. Dobrovoľný hasičský zbor obce Mlynky sa tak stalo súčasťou celoplošného rozmiestnenia síl, a prostriedkov hasičských jednotiek na území SR. Poslanci prijali toto uznesenie.

Uznesenie č. 225/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

informáciu o zaradení DHZ obce Mlynky do kategórie C.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Eubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x	x	x	x	
Proti	0							
Nepřítomní	1							x
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

K bodu 12. Schválenie obstarania a spracovania Územného plánu obce Mlynky

Predniesol Maroš Turzák, starosta obce. Obec Mlynky začala proces obstarania a spracovania územného plánu obce Mlynky. Podľa nového zákona o územnom plánovaní (zákon č. 200/2022 Z. z.) sú obce na Slovensku povinné obstarat' a schváliť územný plán obce (alebo mikroregiónu) najneskôr do 31. marca 2032. Prvým krokom je schválenie tohto procesu, ktorý bude zdĺhavý, podotkol starosta. Poslanci prijali toto uznesenie.

Uznesenie č. 226/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky podľa § 11 ods. 4 pís. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

obstaranie a spracovanie Územného plánu obce Mlynky.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Eubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x	x	x	x	
Proti	0							
Nepřítomní	1							x
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

K bodu 13. Schválenie podania žiadosti o poskytnutie dotácie na nákup traktora

Predniesol Maroš Turzák, starosta obce. Znova sa zapájame do žiadosti o poskytnutie dotácie na nákup traktora. Je to výzva do 40 000 EUR s dofinancovaním minimálne 1 %. Bol som na prezentácii nového čínskeho traktora v Brzotíne a v Bachledke. Poslanci prijali toto uznesenie.

Uznesenie č. 227/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky podľa § 11 ods. 4 pís. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

1. realizáciu investície: nákup nového traktora (ďalej len „Projekt“) vo výške 49 200 EUR;
2. prijatie dotácie z Environmentálneho fondu vo výške 40 000 EUR (v súlade s bodom č. 1) na financovanie Projektu;
3. zabezpečenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov obce na spolufinancovanie Projektu, a to minimálne vo výške 1 % z oprávnených nákladov Projektu a ich použitie na spolufinancovanie Projektu;
4. návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Lubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	6	x	x	x	x	x	x	
Proti	0							
Nepřítomní	1							x
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

K bodu 14. Diskusia

V diskusii informoval Maroš Turzák, starosta obce poslancov o cenovej ponuke na opravu čističky pri 8 b. j. v Prostrednom Hámri. Ďalej informoval o zapojení sa obce do výzvy na chodníky. Chcel by z nej dať opraviť chodníky okolo budovy Obecného úradu. Poslanci navrhli, aby sa zrezali stromy okolo chodníkov, pretože sa tam nedá chodiť. Prejde tam iba jeden človek.

K bodu 15. Záver

Starosta obce poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 18.00 hod.

Zapísala: Bc. Anna Krištofčová

Overovatelia: Mgr. Oľga Melišková,
Štefan Kontuľ

Maroš Turzák
starosta obce