

Zápisnica
z 12. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Mlynky,
konaného dňa 26.10.2023

Prítomní: Maroš Turzák, starosta obce

Poslanci OZ: Mariana Horká, Tomáš Novák, Štefan Kontúľ, Richard Kuchár,
Mgr. Oľga Melišková

Nepřítomní: Ľubomír Leskovjanský, Rudolf Ivan

Ďalší prítomní: Bc. Anna Krištofčová – referent, Ľubomíra Tokarčíková-ekonom

Verejnoscť: Ivan Korpalla

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Žiadosť Ivana Korpallu a Danky Korpallovej o kúpu časti pozemku obce Mlynky KN E, p. č. 97066/100 – schválenie odpredaja
5. Žiadosť MUDr. Gabriely Kupčovej, Tomáša Kupča, Mgr. Dávida Kupča o prenájom časti pozemku obce Mlynky KN C, p. č. 277/1
6. Žiadosť o navýšenie rozpočtu ZŠ na rok 2023
7. Schválenie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Mlynky
8. Diskusia
9. Záver

Rokovanie OZ otvoril Maroš Turzák, starosta obce o 16,30 hod.. Privítal všetkých prítomných na 12. zasadnutí obecného zastupiteľstva a určil zapisovateľa a overovateľov zápisnice. Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je 5 a OZ je uznášaniam schopné v majetkových veciach.

K bodu 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Overovatelia zápisnice: Richard Kuchár, Tomáš Novák

Zapisovateľka: Bc. Anna Krištofčová

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontúľ	Richard Kuchár	Ľubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	5	x		x	x		x	x
Proti	0							
Nepřítomní	2		x			x		
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

Schválenie programu 12. zasadania OZ

Maroš Turzák, starosta obce predložil prítomným poslancom program rokovania, ktorý prečítal z pozvánky. Pozvánka tvorí prílohu zápisnice. Navrhol Bod 6. Žiadosť o navýšenie rozpočtu ZŠsMŠ na rok 2023 spojiť s úpravou rozpočtu k 30.9.2023 a úprava rozpočtu k 31.10.2023. Znenie *Bodu 6. Žiadosť o navýšenie rozpočtu ZŠ s MŠ Mlynky-Biele Vody na rok*

2023 a návrh na úpravu rozpočtu k 30.9.2023 a úprava rozpočtu k 31.10.2023 a doplniť bod 7. Schválenie použitia dotácie- Riešenie migračných výziev v obci Mlynky a posun ostatných bodov.

Návrhy poslancov: žiadne

Obecné zastupiteľstvo v Mlynkoch schvaľuje program rokovania s navrhnutou zmenou.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Ľubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	5	x		x	x		x	x
Proti	0							
Neprítomní	2		x			x		
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Žiadosť Ivana Korpallu a Danky Korpallovej o kúpu časti pozemku obce Mlynky KN E, p. č. 97066/100 – schválenie odpredaja
5. Žiadosť MUDr. Gabriely Kupčovej, Tomáša Kupča, Mgr. Dávida Kupča o prenájom časti pozemku obce Mlynky KN C, p. č. 277/1
6. Žiadosť o navýšenie rozpočtu ZŠ s MŠ Mlynky-Biele Vody na rok 2023 a návrh na úpravu rozpočtu k 30.9.2023 a úprava rozpočtu k 31.10.2023
7. Schválenie použitia dotácie- Riešenie migračných výziev v obci Mlynky
8. Schválenie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Mlynky
9. Diskusia
10. Záver

K bodu 3. Kontrola plnenia uznesení

Predniesol Maroš Turzák, starosta obce. Uznesenia 81-87/2023 splnené.

Uznesenie č. 88/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení obecného zastupiteľstva k 26.10.2023.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Ľubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	5	x		x	x		x	x
Proti	0							
Neprítomní	2		x			x		
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

K bodu 4. Žiadosť Ivana Korpallu a Danky Korpallovej o kúpu časti pozemku obce Mlynky KN E, p. č. 97066/100

Predniesol Maroš Turzák, starosta obce. Dňa 12.05.2023 podal žiadosť Ivan Korpalla na obec o odkúpenie časti obecného pozemku KN C, p. č. 550, ktorý rozdeľuje pozemky v jeho vlastníctve. Vzhľadom, že sa jedná o parcelu ktorá nemá založený LV, je to parcela registra KN E p. č. 97066/100, ostatná plocha, zapísaná na LV č. 903 v k. ú. Mlynky. Podľa geometrického plánu zo dňa 26.6.2023 je to novovytvorená parcela p. č. 550/2 vo výmere 270 m². Túto parcelu obec nevyužíva, neudržiava, parcela susedí s jeho parcelami č. 551, 548, 549 a 552/1, o ktorú sa riadne stará. Dňa 18.5.2023 OZ schválilo Uznesením č.53/2023 predbežný odpredaj. Dňa 03.08.2023 schválilo Uznesením č.76/2023 zámer predaja spolu s cenou. Cena predaja 25 €/m². Pán Korpalla s cenou nesúhlasil a podal voči Uzneseniu č.76/2023 odvolanie, dodal starosta. Toto napadnuté uznesenie sa zrušilo Uznesením č. 81/2023 dňa 7.9.2023 a Uznesením 82/2023 sa schválil zámer predaja pozemku za cenu 20 €/m², s ktorou súhlasil aj Ivan Korpalla, pokračoval starosta. Teraz schvaľujeme už odpredaj. Poslanci prijali toto uznesenie.

Uznesenie č. 89/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p a v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. na základe žiadosti Ivana Korpallu a Danky Korpallovej **schvaľuje**

predaj parcely registra KN C, p. č. 550/2, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 270 m², k. ú. Mlynky, odčlenená od parcely registra KN E, p. č. 97066/100, ostatná plocha, tak ako je zameraná geometrickým plánom č. 753/2023 zo dňa 26.06.2023, vyhotoveného Ing. Tomášom Neubauerom, ELGEON s. r. o., IČO: 45901279, Kamenná 177, 049 24 Vlachovo, overený Ing. Katarínou Pacákovou, dňa 25.07.2023, do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľov: Ivan Korpalla, rod. Korpalla a Danka Korpallová, rod. Popálená, obaja bytom Biele Vody 240, 053 76 Mlynky, za kúpnu cenu 20,00 €/m², celkom za cenu 5 400,00 € z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že túto parcelu obec Mlynky nevyužíva, neudržiava, parcela susedí s parcelami č. 551, 548, 549 a 552/1, ktorých vlastníckmi sú žiadatelia a je súčasťou prístupovej cesty k rodinnému domu súp. č. 240 žiadateľov. O parcelu sa riadne starajú. Odpredaj pozemku bol schválený väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Eubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	5	x		x	x		x	x
Proti	0							
Neprítomní	2		x			x		
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

K bodu 5. Žiadosť MUDr. Gabriely Kupčovej, Tomáša Kupča, Mgr. Dávida Kupča o prenájom časti pozemku obce Mlynky KN C, p. č. 277/1

Predniesol Maroš Turzák, starosta obce. Dňa 21.06.2023 MUDr. Gabriela Kupčová, Tomáš Kupčo a Mgr. Dávid Kupčo, podali žiadosť o odpredaj časti obecnej parcely KN C, p. č. 277/1, zastavaná plocha a nádvorie, susediacou s parcelou KN C, p. č. 775/2, ktorej sú vlastníci.

Jedná sa o úzky pruh vedľa cesty pod ich domom v rozlohe cca 15,35 m² a vznikol vybudovaním asfaltovej príjazdovej cesty k susedným domom – predmetná pruhovaná parcela je vyznačená na vytyčovacom náčrte zo dňa 18.5.2023 červenou farbou, zhotoviteľom je Ing. Jaroslav Palacko, 049 24 Gočovo. Žiadosť odôvodnili tým, že uvedenú časť obecnej parcely využívajú veľa rokov, ako prístupovú cestu k domu súp. č.182 a ako malé parkovacie miesto, súčasne slúži na zloženie kuka nádob na komunálny odpad z domu a chceli by túto skutočnosť vysporiadať. Žiadosť bola prerokovaná na OZ dňa 03.08.2023 a Uznesením č.77/2023 bol neschválený odpredaj. Na základe toho podali žiadatelia dňa 6.10.2023 žiadosť o dlhodobý prenájom časti obecnej parcely p. č. 277/1. Poslanci z prenájomom súhlasili a prijali toto uznesenie.

Uznesenie č. 90/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. na základe žiadosti MUDr. Gabriely Kupčovej, Tomáša Kupča, Mgr. Dávida Kupča

schvaľuje

spôsob prenájomu časti pozemku KN C, p. č. 277/1, zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Mlynky, zapísanej na LV č.1 o výmere cca 15,35 m² na 5 rokov, ako prípad hodný osobitného zreteľa. Ako prípad hodný osobitného zreteľa je, že uvedený pozemok využívajú, ako prístupovú cestu k domu súp. č.182 a ako malé parkovacie miesto, susedí s parcelou KN C, p. č.775/2, ktorej sú vlastníci a žiadatelia sa o neho riadne starajú.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Eubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	5	x		x	x		x	x
Proti	0							
Nepřítomní	2		x			x		
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

K bodu 6. Žiadosť o navýšenie rozpočtu ZŠ na rok 2023 a návrh na úpravu rozpočtu k 30.9.2023 a úprava rozpočtu k 31.10.2023

Predniesol Maroš Turzák, starosta obce. Na obec podala dňa 10.10.2023 riaditeľka ZŠsMŠ Mgr. Martina Nehrerová žiadosť o navýšenie rozpočtu pre ZŠ s MŠ Mlynky-Biele Vody na rok 2023 vo výške 30 000 €. Úpravu rozpočtu požaduje z dôvodu zvýšenia prevádzkových nákladov, hlavne navýšením cien energií a valorizáciou platov zamestnancov vo verejnej sfére od septembra 2023. Obec už dala škole 123 800 €, pričom rozpočet mali schválený na 132 000 €, mesačne dostávali 11 000 €. Bývalý riaditeľ vyčerpal mesačný rozpočet a ostalo im 8 200 € do konca roka, dodal starosta. Potrebujú mesačne 12 000 € a ešte na plyn a energie 8 000 €, spolu 23 800 €, poznamenala referentka obce Anna Krištofčová. Je potrebné urobiť úpravu rozpočtu k 30.9.2023 pre dotáciu stravného z ÚPSVaR vo výške 15 117,69 € a dotáciu za energie 6 146 € pre ZŠ s MŠ kvôli výkazom a úpravu rozpočtu obce k 31.10.2023 podľa skutočnosti, dodala Ľubomíra Tokarčíková-ekonómka obce. Návrh na úpravu rozpočtu k 30.9.2023 a k 31.10.2023 je súčasťou zápisnice. Poslanci prijali toto uznesenie:

Uznesenie č. 91/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a s § 4 ods. 5, § 10 a § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov

a) schvaľuje

prvú úpravu rozpočtu na rok 2023. Rozpočet obce s uvedením celkových súm príjmov a výdavkov po tejto úprave bude predstavovať nasledovné hodnoty:

Bežný rozpočet

- príjmy 596 654,39 €
- výdavky 590 213,04 €

Kapitálový rozpočet

- príjmy 515 000,00 €
- výdavky 549 400,00 €

Finančné operácie

- príjmy 46 860,00 €
- výdavky 16 820,00 €

Rozpočet SPOLU

- príjmy 1 158 514,39 €
- výdavky 1 156 433,04 €
Celkom rozpočet - prebytok 2 081,35 €

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Eubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	5	x		x	x		x	x
Proti	0							
Nepřítomní	2		x			x		
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

Uznesenie č. 92/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a s § 4 ods. 5, § 10 a § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a na základe žiadosti o navýšenie rozpočtu pre ZŠ s MŠ Mlynky - Biele Vody na rok 2023

a) schvaľuje

druhú úpravu rozpočtu na rok 2023. Rozpočet obce s uvedením celkových súm príjmov a výdavkov po tejto úprave bude predstavovať nasledovné hodnoty:

Bežný rozpočet

- príjmy 626 807,52 €
- výdavky 616 941,88 €

Kapitálový rozpočet

- príjmy 594 699,30 €
- výdavky 551 900,00 €

Finančné operácie

- príjmy 56 863,00 €
- výdavky 16 820,00 €

Rozpočet SPOLU

- príjmy 1 278 369,82 €
- výdavky 1 185 661,88 €
Celkom rozpočet - prebytok 92 707,94 €

b) schvaľuje

navýšené rozpočtu pre ZŠ s MS Mlynky - Biele Vody vo výške 24 000 €.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Eubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	5	x		x	x		x	x
Proti	0							
Neprítomní	2		x			x		
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

K bodu 7. Schválenie použitia dotácie- Riešenie migračných výziev v obci Mlynky

Predniesol Maroš Turzák, starosta obce. Dňa 16.05. 2023 obec dostala rozhodnutie o schválení žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku, názov projektu Riešenie migračných výziev v obci Mlynky vo výške 15 600,00 €, ktoré prišli na účet obce pred pár dňami. Musíme odsúhlasiť použitie tohto nenávratného finančného príspevku. Navrhujem túto dotáciu použiť pre ZŠsMŠ Mlynky-Biele Vody, akurát sme odsúhlasili navýšenie ich rozpočtu. Poslanci priali toto uznesenie.

Uznesenie č. 93/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a s § 4 ods. 5, § 10 a § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov

schvaľuje

použitie nenávratného finančného príspevku, názov projektu Riešenie migračných výziev v obci Mlynky vo výške 15 600,00 € pre rozpočet ZŠsMŠ Mlynky - Biele Vody.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Eubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	5	x		x	x		x	x
Proti	0							
Neprítomní	2		x			x		
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

K bodu 8. Schválenie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Mlynky

Predniesla Ľubomíra Tokarčíková-ekonómka obce. Naposledy sa zásady schvaľovali v roku 2012. Každý poslanec dostal návrh Zásad hospodárenia a nakladanie s majetkom obce Mlynky emailom k naštudovaniu. Navrhnuté zásady hospodárenia a nakladanie s majetkom obce Mlynky s úpravami sú súčasťou zápisnice. Po úpravách poslanci prijali toto uznesenie.

Uznesenie č. 94/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Mlynky podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Mlynky s účinnosťou od 1.11.2023.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov						
		Mariana Horká	Rudolf Ivan	Štefan Kontuľ	Richard Kuchár	Ľubomír Leskovjanský	Mgr. Oľga Melišková	Tomáš Novák
Za	5	x		x	x		x	x
Proti	0							
Neprítomní	2		x			x		
Zdržal sa	0							
Nehlasovali	0							

K bodu 9. Diskusia

V diskusii Maroš Turzák, starosta obce, informoval poslancov o novej terase, ktorú stavia nájomca LS Mlynky- Gugel vo vlastnej réžii. Do diskusii sa prihlásil pán Ivan Korpalla, ktorý informoval poslancov o príprave bežeckých tratí v obci. Po dohode s poslancom Richardom Kuchárom sprístupnia zavalené trasy od dreva.

K bodu 10. Záver

Starosta obce poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 17,30 h.

Zapísala: Bc. Anna Krištofčová

Overovatelia: Richard Kuchár,
Tomáš Novák

Maroš Turzák
starosta obce