

Dodatok č. 2
k Zmluve o nájme pozemkov zo dňa 12.06.2023

uzatvorenej podľa § 663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej len ako „zmluva“), medzi týmito zmluvnými stranami

Prenajíateľ:

Obec Mlynky

Sídlo: Prostredný Hámor 324, 053 76 Mlynky
zastúpená: Marošom Turzákom, starostom obce
IČO: 00329371
DIČ: 2020717787
č. účtu: SK38 5600 0000 0034 4325 7001
(ďalej len ako „Prenajíateľ“)

a

Nájomca:

Meno a priezvisko / obchodné meno: Marcel Putnocký
Adresa / sídlo: Prostredný Hámor 317, 053 76 Mlynky
Dátum narodenia / IČO:
(ďalej len ako „Nájomca“)

Zmluvné strany uzavreli dňa 12.06.2023 Zmluvu o nájme pozemkov a dňa 26.3.2024 Dodatok č. 1. Na základe vzájomnej dohody uzatvárajú zmluvné strany tento Dodatok č. 2.

I.
Predmet dodatku

Mení sa čl. V. bod 2. Zmluvy o nájme pozemkov zo dňa 12.06.2023, v znení Dodatku č. 1 zo dňa 26.3.2024 a tento bod 2. má nasledovné úplné znenie:

2. Čistotu, poriadok, odvoz odpadov a údržbu na prenajatých pozemkoch zabezpečí Nájomca počas celej doby nájmu. Nájomca nesmie na prenajatých pozemkoch vykonávať žiadne stavebné úpravy a ohradzovať si prenajaté pozemky.
Nájomcovi bol na zasadnutí obecného zastupiteľstva konaného dňa 13.4.2024 udelený súhlas s postavením mobilnej skladovacej haly na prenajatých pozemkoch, za účelom skladovania palivového dreva a brikiet.
Nájomca sa zaväzuje medzi prenajatými pozemkami ponechať voľnú príjazdovú cestu, t.j. časť parcely KN E 97082, druh pozemku: ostatná plocha, zapísaná na LV č. 903, k.ú. Mlynky.
V prípade porušenia týchto podmienok bude nájomná zmluva ukončená.

II. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že si tento Dodatok pred podpísaním prečítali, že bol uzavretý po vzájomnom prejednaní podľa ich práva a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie však v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.
2. Tento Dodatok č. 2 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme pozemkov zo dňa 12.6.2023, v znení Dodatku č. 1 zo dňa 26.3.2024.
3. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme pozemkov, ktoré nie sú týmto Dodatkom dotknuté, ostávajú naďalej v platnosti a nezmenené.
4. Zmluvné strany potvrdzujú, že súhlasia s obsahom tohto Dodatku bez výhrad, doplnkov a zmien, jeho významu a dôsledku rozumejú, na znak čoho ho vlastnoručne, dobrovoľne a bez nátlaku podpisujú.
5. Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.

V Mlynkoch dňa 22.4.2024

V Mlynkoch dňa 22.4.2024

.....
Prenajíateľ:
Obec Mlynky
v zast. Maroš Turzák, starosta obce

.....
Nájomca:
Marcel Putnocký