

Zmluva o nájme

podľa §663 a nasl. Občianskeho zákonníka

1. Účastníci dohody

fz telecom s.r.o., Mierová 3444, 048 01 Rožňava

Štatutárny zástupca: Ing. Zuzana Černajová

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.: SK5809000000005034276649

IČO: 46 782 401, **DIČ:**2023605177

Výpis z obch. registra: v Obchodnom registri vedenom pri Okresnom súde Košice I, Odd.: Sro, VI. číslo 30693/V
(ďalej len **prenajímateľ**)

a

Názov: Obec Mlynky

Číslo zmluvy: 235002

Adresa/Sídlo: Prostredný Hámar 324, 053 76 Mlynky

Rodné číslo/Číslo OP:

Telefón: 0903634722

(ďalej len **nájomca**)

2. Predmet zmluvy

Na základe tejto zmluvy o nájme prenecháva Prenajímateľ Nájomcovi za odplatu komunikačné Zariadenie vrátane príslušenstva, dokumentácie a návodu na obsluhu. Nájomca dňom podpísania tejto zmluvy svojím podpisom potvrdzuje, že bol oboznámený s jeho obsluhou. Zmluvné strany vyhlasujú, že vec je spôsobilá na užívanie na účel požadovaný Nájomcom.

| Názov / Typ | Počet | Sériové číslo | Hodnota s DPH | Nájom s DPH |
|-------------------------|-------|------------------|---------------|-------------|
| HUAWEI EchoLife HG8010H | 1 ks | 48575443E449DC97 | 99,00 € | 59,00 € |

(ďalej len **zariadenie**)

3. Doba nájmu

Zariadenie bude za podmienok uvedených v tejto zmluve prenájaté zo strany Prenajímateľa Nájomcovi na dobu od dátumu podpisu tejto zmluvy do doby ukončenia prevádzky poskytovanej služby pre ktorú je Zariadenie určené. Doba prevádzky služby upravuje Zmluva o pripojení resp. dodatok Zmluvy o pripojení, pokiaľ nie je dohodnuté inak.

4. Cena nájmu

4.1. Nájomné je splatné za bežný kalendárny mesiac do 15 dňa v mesiaci na základe vystavenej faktúry.

5. Podmienky nájmu

5.1. Prenajímateľ sa zaväzuje prenechať Nájomcovi na dohodnuté obdobie Zariadenie definované v Čl. 2. tejto zmluvy, pričom Prenajímateľ má právo ukončiť túto zmluvu aj skôr, a to za predpokladov a spôsobom uvedeným ďalej.

5.2. Zariadenie sa prenajíma len na účely zabezpečenia prevádzky služby pre ktorú je Zariadenie určené.

6. Záväzky nájomcu

6.1. Nájomca sa zaväzuje znášať riziko spojené so stratou alebo poškodením Zariadenia a odškodniť Prenajímateľa za akúkoľvek stratu alebo poškodenie Zariadenia do doby jeho vrátenia Prenajímateľovi alebo iného vysporiadania.

6.2. Nájomca sa zaväzuje znášať zodpovednosť za údržbu Zariadenia a umožniť zamestnancom alebo zástupcom Prenajímateľa prístup k Zariadeniu za účelom kontroly alebo údržby.

6.3. Nájomca sa zaväzuje po skončení platnosti alebo ukončení tejto zmluvy odovzdať Prenajímateľovi Zariadenie v rovnako funkčnom a kompletnom stave, vrátane príslušenstva, pôvodných obalov a kompletnej dokumentácie tak, ako ho prebral ak nie je dohodnuté inak.

6.4. Nájomca sa zaväzuje, že Zariadenie zostáva počas celej platnosti tejto zmluvy vlastníctvom Prenajímateľa a že bez predchádzajúceho písomného súhlasu Prenajímateľa nepreviedie svoje práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy na inú osobu (nesmie ponechať Zariadenie na užívanie inému).

6.5. Nájomca sa zaväzuje nahlásiť Prenajímateľovi poškodenie, stratu alebo zničenie Zariadenia bez zbytočného odkladu po ich zistení. Nájomca sa zaväzuje okamžite nahlásiť poruchu Zariadenia. V prípade potreby väčšej opravy a nemožnosti poruchu odstrániť okamžite Prenajímateľ poskytne Nájomcovi iný prístroj rovnakých parametrov ako náhradu za čas opravy.

7. Náhrada škody

7.1. V prípade straty, alebo poškodenia Zariadenia bude Zariadenie vyfakturované v hodnote uvedenej v bode 2. tejto zmluvy.

7.2. Po uplynutí doby prenájmu, resp. po ukončení užívania služby pre ktorú je Zariadenie určené je ho Nájomca povinný vrátiť ako je to uvedené v bode 6.3. Ak tak neurobí, budú mu vyfakturované náklady, ktoré sú potrebné na uvedenie Zariadenia do pôvodného, požadovaného stavu.

7.3. Nájomca sa zaväzuje nahlásiť Prenajímateľovi poškodenie, stratu alebo zničenie Zariadenia bez zbytočného odkladu po ich zistení. Nájomca sa zaväzuje okamžite nahlásiť poruchu Zariadenia.

8. Záverečné ustanovenia

8.1. Ak Nájomca nedodrží niektorý zo svojich záväzkov podľa tejto zmluvy a takéto porušenie potrvá i po písomnom upozornení Prenajímateľa, bude mať Prenajímateľ právo odviezť, resp. zdemontovať Zariadenie, načo dáva Nájomca súhlas, ako aj na vstup do nehnuteľnosti vo vlastníctve Nájomcu, Zariadenie bez ďalšieho písomného oznámenia. To však neovplyvní nárok Prenajímateľa na náhradu vzniknutých škôd.

8.2. Prenajímateľ je oprávnený žiadať vrátenie predmetu výpožičky pred skončením dohodnutej doby v prípade, ak Nájomca neužíva predmet riadne alebo v rozpore s jeho účelom, na ktorý slúži.

8.3. Táto zmluva vstupuje do platnosti prevzatím a odovzdaním Zariadenia. Zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú platnosť tejto zmluvy. V neupravených otázkach platia ustanovenia § 663 a nasl. a § 721 a nasl. Občianskeho zákonníka.

8.4. Zmluva sa vystavuje v dvoch exemplároch pričom jeden ostáva Prenajímateľovi a druhý Nájomcovi.

8.5. Zmluva môže byť zmenená iba s písomným súhlasom oboch strán.

Rožňava

20.9.2023

prenajímateľ

nájomca